

26

 EPUXUA E.I.C.E.	PROCESO GESTION EVALUACION Y MEJORA	Codigo: EM-SI-FO-09 Version: 1	
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Fecha: 07-5-2025	
	FORMATO RESOLUCIONES INSTITUCIONALES	Página 1 de 3	

RESOLUCIÓN No. 066
(03 JUL 2026)

“POR LA CUAL SE ADICIONAN RECURSOS AL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DE LA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA E.I.C.E. PARA LA VIGENCIA 2026”

El Gerente (E) de la EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA E.I.C.E., en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, en especial las señaladas en el Acuerdo municipal No. 042 de 2025 y la Resolución COMFIS No.001 del 05 de enero de 2026, y

CONSIDERANDO

Que, el Consejo Municipal de Soacha mediante el Acuerdo Municipal No. 19 del 7 de agosto de 2021, modificado por el Acuerdo 035 del 01 de octubre de 2025, creó la Empresa Industrial y Comercial del Estado del Orden Municipal, denominada EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EPUXUA E.I.C.E.

Que, el numeral 6 del artículo 20 del Acuerdo de Junta Directiva No. 001 de 2021 establece que es función de la Junta Directiva: “aprobar el proyecto de presupuesto de la Empresa y los planes de negocio para los periodos que se señale. Al hacerlo, se entienden autorizadas todas las operaciones incluidas en ellos y que se consideren necesarias para su cabal ejecución, tales como asignación de recursos, formas de financiación, fuentes de crédito, y constitución de garantías”.

Que, el Consejo de Política Fiscal de Soacha – COMFIS, mediante Resolución N° 015 del 11 de noviembre de 2025, aprobó el proyecto de presupuesto de ingresos y gastos de la EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA E.I.C.E para la vigencia fiscal 2026 por valor de SIETE MIL OCHOCIENTOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. (\$7.800.685.533,71).

Que, por medio de la Resolución N° 0175 de 2025, la EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA E.I.C.E en uso de sus atribuciones legales y estatutarias realizó la desagregación del presupuesto por un valor de SIETE MIL OCHOCIENTOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. (\$7.800.685.533,71).

Que, el Director de Operación Urbana de EPUXUA E.I.C.E. presentó a la Junta Directiva el estudio y la proyección de ingresos derivados de la explotación económica de los nuevos bienes inmuebles entregados en administración por el Municipio de Soacha, así como del arrendamiento de la pantalla ubicada en el Parque Principal, de los cuales se estima un recaudo adicional por valor de SETECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$760.000.000) M/CTE, antes del impuesto sobre las ventas (IVA), recursos que constituyen una fuente de financiación para la incorporación al presupuesto de ingresos y gastos de la entidad durante la presente vigencia fiscal.

Que, como resultado del incremento proyectado en los ingresos de la entidad y de las necesidades identificadas para la puesta en operación y administración de los nuevos bienes inmuebles entregados por el Municipio de Soacha, se hace necesario adicionar recursos al presupuesto de gastos de la vigencia fiscal 2026, con el propósito de financiar las adecuaciones requeridas para la puesta en funcionamiento de dichos predios, la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada, el pago de los servicios públicos y demás erogaciones indispensables para garantizar la continuidad de la operación, la adecuada administración de los bienes y el cumplimiento del objeto misional de EPUXUA E.I.C.E.

Que mediante Acuerdo de Junta Directiva No. 007 del primero (1) de julio de 2026, la Junta Directiva viabilizó la adición al presupuesto de ingresos y gastos de la vigencia fiscal 2026 por valor de SETECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$760.000.000) M/CTE, y autorizó adelantar el trámite correspondiente ante el Consejo de Política Fiscal de Soacha – COMFIS.

Que el Consejo de Política Fiscal de Soacha – COMFIS, mediante Resolución del 06 de julio 2026, aprobó la modificación presupuestal correspondiente a la adición al presupuesto de ingresos y gastos de la Empresa Pública del Municipio de Soacha – EPUXUA E.I.C.E. por valor de SETECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$760.000.000) M/CTE

Que, de conformidad con los considerandos anteriores se requiere adicionar al presupuesto de ingresos y gastos de la vigencia 2026 la suma de SETECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$760.000.000) M/CTE

En mérito de lo expuesto, el Gerente de la Empresa Pública de Soacha EPUXUA E.I.C.E.,

RESUELVE:



ARTÍCULO PRIMERO: ADICIONAR al presupuesto de INGRESOS de la Empresa Pública del Municipio de Soacha, Cundinamarca "EPUXUA E.I.C.E." para la vigencia 2026 la suma de SETECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$760.000.000) M/CTE según el siguiente detalle:

Rubro	Nombre del Rubro	VALOR
1.1	INGRESOS CORRIENTES	760,000,000.00
1.1.02	INGRESOS NO TRIBUTARIOS	760,000,000.00
1.1.02.05	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	760,000,000.00
1.1.02.05.001	VENTAS DE ESTABLECIMIENTOS DE MERCADO	760,000,000.00
1.1.02.05.001.07	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING	760,000,000.00
1.1.02.05.001.07.005	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - PARQUEADERO CIUDAD LATINA NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	122,000,000.00
1.1.02.05.001.07.005.72212	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Servicios de administracion de bienes inmuebles no residenciales diferentes a vivienda a comision o por contratoSERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASINGSERVICIOS INMOBILIARIOS	122,000,000.00
1.1.02.05.001.07.005.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Recursos Propios	122,000,000.00
1.1.02.05.001.07.006	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - PARQUEADERO PARADERO COMPARTIR NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	154,000,000.00
1.1.02.05.001.07.006.72212	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Servicios de administracion de bienes inmuebles no residenciales diferentes a vivienda a comision o por contratoSERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASINGSERVICIOS INMOBILIARIOS	154,000,000.00
1.1.02.05.001.07.006.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Recursos Propios	154,000,000.00
1.1.02.05.001.07.007	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - PARQUEADERO LAS VEGAS NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	417,000,000.00
1.1.02.05.001.07.007.72212	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Servicios de administracion de bienes inmuebles no residenciales diferentes a vivienda a comision o por contratoSERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASINGSERVICIOS INMOBILIARIOS	417,000,000.00
1.1.02.05.001.07.007.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Recursos Propios	417,000,000.00
1.1.02.05.001.07.008	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - APROVECHAMIENTO LEON XIII NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	33,000,000.00
1.1.02.05.001.07.008.72212	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Servicios de administracion de bienes inmuebles no residenciales diferentes a vivienda a comision o por contratoSERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASINGSERVICIOS INMOBILIARIOS	33,000,000.00
1.1.02.05.001.07.008.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Recursos Propios	33,000,000.00
1.1.02.05.001.07.009	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - PANTALLA LED PARQUE NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	34,000,000.00
1.1.02.05.001.07.009.72212	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Servicios de administracion de bienes inmuebles no residenciales diferentes a vivienda a comision o por contratoSERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASINGSERVICIOS INMOBILIARIOS	34,000,000.00
1.1.02.05.001.07.009.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - Recursos Propios	34,000,000.00

RESOLUCIÓN No. 006
(06 JUL 2026)

ARTÍCULO SEGUNDO: ADICIONAR al presupuesto de GASTOS de la Empresa Pública del Municipio de Soacha, Cundinamarca "EPUXUA E.I.C.E." para la vigencia 2026 la suma de SETECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$760.000.000) M/CTE según el siguiente detalle:

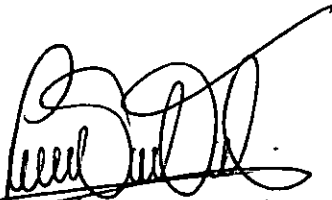
RUBRO	NOMBRE RUBRO	VALOR
2	GASTOS	760,000,000.00
2.4	GASTOS,DE OPERACION COMERCIAL	760,000,000.00
2.4.5	GASTOS DE COMERCIALIZACION Y PRODUCCION	760,000,000.00
2.4.5.02	ADQUISICION DE SERVICIOS	760,000,000.00
2.4.5.02.06	COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	93,000,000.00
2.4.5.02.06.004	SERVICIOS PÚBLICOS - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	20,000,000.00
2.4.5.02.06.005	ELEMENTOS FERRETERÍA - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	73,000,000.00
2.4.5.02.08	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	667,000,000.00
2.4.5.02.08.001	CPS – GASTOS DE OPERACIÓN COMERCIAL	321,000,000.00
2.4.5.02.08.017	CPS – GASTOS DE OPERACIÓN COMERCIAL - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	134,000,000.00
2.4.5.02.08.018	SERVICIO DE VIGILANCIA - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	212,000,000.00

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

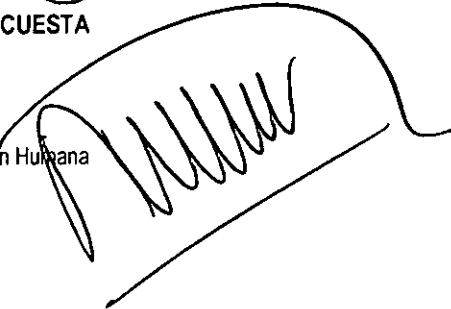
ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución no procede recurso alguno, de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Soacha, a los 06 JUL. 2026



JUAN SEBASTIÁN OBANDO CUESTA
Gerente (E)



Proyectó – Ruby Magali España Ruales– Subgerente Administrativa, Financiera y Gestión Humana
Elaboró – Erick Alejandro Vargas Ortiz – Apoyo Administrativo Presupuesto



EPUXUA E.I.C.E

EPUXUA E.I.C.E

Nit: 901511522-4

Adición Presupuestal

Número: 2026000024

FECHA 06/07/2026

TERCERO EPUXUA E.I.C.E.

Nit / C.C.: 901511522

SUCURSAL 001

COMPROBANTE AFECTADO 0

CONCEPTO:

RESOLUCIÓN 066/2026 POR LA CUAL SE ADICIONAN RECURSOS AL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA E.I.C.E. PARA LA VIGENCIA 2026

RUBRO / FUENTE	NOMBRE	GASTOS	INGRESOS
1.1.02.05.001.07.005.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - FUENTE: 001- Recursos Propios	0.00	122,000,000.00
1.1.02.05.001.07.006.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - FUENTE: 001- Recursos Propios	0.00	154,000,000.00
1.1.02.05.001.07.007.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - FUENTE: 001- Recursos Propios	0.00	417,000,000.00
1.1.02.05.001.07.008.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - FUENTE: 001- Recursos Propios	0.00	33,000,000.00
1.1.02.05.001.07.009.72212.001	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING - FUENTE: 001- Recursos Propios	0.00	34,000,000.00
2.4.5.02.06.004	COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA - FUENTE: -SERVICIOS PÚBLICOS - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	20,000,000.00	0.00
2.4.5.02.06.005	COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA - FUENTE: -ELEMENTOS DE FERRETERÍA - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	73,000,000.00	0.00
2.4.5.02.08.001	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION - FUENTE: -CPS - GASTOS DE OPERACIÓN COMERCIAL	321,000,000.00	0.00
2.4.5.02.08.017	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION - FUENTE: -CPS - GASTOS DE OPERACIÓN COMERCIAL - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	134,000,000.00	0.00
2.4.5.02.08.018	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION - FUENTE: -SERVICIOS DE VIGILANCIA - NUEVAS LINEAS DE NEGOCIO	212,000,000.00	0.00

760,000,000.00	760,000,000.00	TOTAL
----------------	----------------	-------

SUBGERENTE ADMINISTRATIVO, FINANCIERO

