

Bogotá, 12 de noviembre de 2025

Señores
EXPUSUA EICE
La ciudad

Referencia: IP-007-2025

Objeto: “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DISEÑO, MONTAJE, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DESMONTE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO 2025 SOACHA – CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 2424-2025 SUSCRITO CON LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA.”

Referencia 2: Observaciones a los pliegos

Reciban un cordial saludo,

A continuación, nos permitimos relacionar las observaciones de INVERSIONES CALEP SAS frente a los pliegos de condiciones del proceso IP-007-2025, con el propósito de contribuir al fortalecimiento técnico y financiero del proceso, asegurando la participación en igualdad de condiciones de oferentes especializados en proyectos de iluminación decorativa y montaje navideño.

1. IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE SELECCIÓN.

- Impacto: Diseños impactantes e innovadores que invitan y generan recordación.
- Versatilidad: Iluminación, decoración y **activaciones BTL.**

● **Estructuración del plan de divulgación: a través de los medios propios de la persona jurídica o natural seleccionada, se integrarán acciones de divulgación al proyecto los cuales incluyen acciones digitales y físicas (contenidos orgánicos asociados al proyecto de Soacha en las Redes sociales, y la realización de 182.000 insertos en la factura de energía).**

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado recomendamos el retiro de los ítems que incluya actividades BTL, material publicitario o campañas de divulgación, en cualquiera de sus medios (impresos, digitales o audiovisuales), en razón que su inclusión modifica el alcance técnico del proyecto y altera la naturaleza del contrato, que debe centrarse en actividades de diseño, fabricación, instalación, operación y mantenimiento de elementos de iluminación y ambientación

➤ **PROYECTO DE ILUMINACIÓN NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE SOACHA:**

El proyecto de alumbrado navideño del municipio de Soacha planteado está compuesto por tres ejes estratégicos de proyecto:

➤ **ILUMINACIÓN NAVIDEÑA TRADICIONAL**

➤ **ILUMINACIÓN GRÁFICA Y DINÁMICA**

➤ **SHOW LUMÍNICO**

- Ejecución y puesta en marcha de show de iluminación: Suministro en alquiler de equipos de laser y audio en calidad de alquiler, así como el setup, diseño de contenidos y piezas para la realización del show lumínico en el salto de Tequendama, no incluye el alcance de control del evento ni manejo del aforo o emergencias.

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado en el proceso, recomienda, de acuerdo con las condiciones técnicas del diseño, retirar el ítem “Show Lumínico” y reemplazarlo por “Show de Drones”, el cual se encuentra en concordancia con la propuesta técnica y económica presentada, garantizando mayor coherencia con el concepto visual y tecnológico del proyecto.

a. Personal Mínimo Requerido, equipos y vehículos.

Perfiles de los cargosQ

PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	REQUERIDO	TIEMPO DE DEDICACION
DIRECTOR/ Título como Ingeniero Eléctrico, Electricista o Industrial, (universidad o entidad reconocida por el Ministerio de Educación Nacional) Especialización en dirección de proyectos, logística de operaciones y/o administración.	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL de SIETE (7) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	EXPERIENCIA ESPECIFICA certificada de mayor a CUATRO (4) años como director de proyectos. Con conocimiento y experiencia en proyectos de iluminación ornamental.	1	30%
COORDINADOR HSEQ/ Título como Ingeniero y/o Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo y/o salud ocupacional Especialización en seguridad y salud en el trabajo y/o salud ocupacional o asociados a sistemas integrados de gestión, Auditor integral interno de sistemas de gestión. Formación en trabajo seguro en alturas nivel coordinador. Licencia en salud ocupacional o seguridad y salud en el trabajo vigente (Resolución N°312-2019 Ministerio de trabajo)	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL de CINCO (5) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional	EXPERIENCIA ESPECIFICA certificada de Dos (2) años en sectores industriales con tareas de alto riesgo, preferiblemente en el sector eléctrico.	1	30%
Previsionista SSL/ Título como Ingeniero y/o profesional en seguridad y salud en el trabajo. Especialización en seguridad y salud en el trabajo y/o salud ocupacional,	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL de TRES (3) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	EXPERIENCIA ESPECIFICA certificada de UN (1) año en sectores industriales con tareas de alto riesgo. Certificar como mínimo un control con actividades relacionadas con la coordinación de trabajo seguro en alturas y/o Entrenador de trabajo seguro en alturas	1	30%

PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	REQUERIDO	TIEMPO DE DEDICACION
LIDER DE CUADRILLA / CONVALIDACIÓN Título de bachiller Título de educación básica, noveno (9) grado con capacitación del SENA en electricidad. Adicionalmente: Certificación para trabajo seguro en alturas en nivel de cuarenta (40) horas y competencia laboral para controlar los riesgos de trabajo en alturas.(Resolución N°1409 de 2012 y 4272 de 2021 DEL Ministerio de trabajo). Nota: Este certificado deberá estar vigente durante todo el periodo de duración del contrato. Contar con tarjeta Corite T5 vigente mínimo	EXPERIENCIA GENERAL de TRES (3) AÑOS contados a partir del título de educación básica.	EXPERIENCIA ESPECIFICA certificada de UN (1) año en trabajos del sistema de Distribución Aéreo y/o Subterráneo MT/BT/AP. ● Contar con experiencia en operación de maquinaria hidráulica relacionada en este proceso. (Elevadores tipo canasta, grúas hidráulicas) y en manejo de vehículo pesado con	1	30%
OPERARIO DE CUADRILLA / CONVALIDACIÓN Título de bachiller Título de educación básica, noveno (9) grado con capacitación del SENA en electricidad. Adicionalmente: Certificación para trabajo seguro en alturas en nivel de cuarenta (40) horas y competencia laboral para controlar los riesgos de trabajo en alturas, (Resolución N°1409 de 2012 y 4272 de 2021 DEL Ministerio de trabajo). Nota: Este certificado deberá estar vigente durante todo el periodo de duración del contrato. Contar con tarjeta Corite T5 vigente mínimo	EXPERIENCIA GENERAL de DOS (2) AÑOS contados a partir del título de educación básica.	EXPERIENCIA ESPECIFICA certificada de UN (1) año en trabajos del sistema de Distribución Aéreo y/o Subterráneo MT/BT/AP. Contar con experiencia en operación de maquinaria hidráulica relacionada en este proceso. (Elevadores tipo canasta, grúas hidráulicas) y en manejo de vehículo pesado con	1	100%

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado en el proceso y acorde al objeto del proyecto, y experiencia en proyectos de iluminación navideña a nivel nacional de mas de 10 años sugerimos el siguiente recurso como personal mínimo para el proyecto:

CANT	PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	TIEMPO DE DEDICACIÓN
1	DIRECTOR/GERENTE DE PROYECTO: Profesional con título como Ingeniero Eléctrico, Electrónico o Industrial, (universidad o entidad reconocida por el Ministerio de Educación Nacional) Especialización en Gerencia de Proyectos, logística de operaciones y/o Administración.	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL mínima de cinco (5) años contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar haberse desempeñado como director de Proyectos en TRES (03) contratos, que estén directamente relacionados con instalación de iluminación navideña	30%
1	COORDINADOR OPERATIVO: Profesional con título ingeniero Eléctrico o Electrónico o Mecatrónico. Con certificado de inscripción como profesional del Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones a Fines	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL de mínimo de TRES (3) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar haberse desempeñado como Ingeniero Electrónico O Mecatrónico o Profesional Encargado, en DOS (02) contratos que estén directamente relacionados con instalación de iluminación navideña e iluminación programable en árboles navideños.	50%
1	INGENIERO DE SONIDO, Título de formación técnica, tecnológica o profesional en sonido certificado de inscripción como profesional del consejo profesional nacional de ingeniería COPNIA A su vez, deberá acreditar Al menos tres cursos relacionados con equipos y plataformas de sonido.	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL mínima de DOS (2) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar haberse desempeñado como Ingeniero de Sonido, en DOS (02) contratos que estén directamente relacionados con instalación de iluminación navideña e iluminación programable en árboles navideños.	30%
1	INGENIERO INDUSTRIAL Profesional con certificado de inscripción como profesional del consejo profesional nacional de ingeniería COPNIA	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL mínima de TRES (3) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar experiencia mínima de TRES (3) años como profesional a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	50%
1	TECNICO ELECTRICISTA, Título de formación técnica, tecnológica o profesional electricista con matrícula profesional expedida por el Conte con clase T1, T2, T3, T4, T5, T6	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL mínima de TRES (3) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar haberse desempeñado como Técnico en labores de montaje para instalaciones eléctricas. en UN (01) contrato que esté directamente relacionado con instalación de iluminación navideña	100%
1	PROFESIONAL SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO Título como Ingeniero y/o Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo y/o salud ocupacional Especialización en seguridad y salud en el trabajo y/o salud ocupacional o asociados a sistemas integrados de gestión,	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL mínima de TRES (3) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar haberse desempeñado como profesional en seguridad y salud en el trabajo o seguridad industrial o afines, en labores de montaje para instalaciones eléctricas. en UN (01) contrato que estén directamente relacionados con instalación de iluminación navideña.	100%
5	AUXILIARES DE ELECTRICIDAD, con título de bachiller y certificado de alturas	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL de CINCO (5) AÑOS contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Acreditar una experiencia mínima de dos (2) contratos en labores de montaje para instalaciones eléctricas y o de proyectos de iluminación navideña	100%

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS

Se dispondrá de la totalidad de las herramientas necesarias en cada cuadrilla según el tipo de labor a realizar.

VEHÍCULOS

se da detalle de los vehículos a utilizar durante la ejecución del contrato, estos estarán disponibles según las necesidades durante todo el tiempo de ejecución del contrato, los mismos serán manipulados por personal idóneo y calificado, cumpliendo siempre la legislación y normatividad vigente. Los vehículos siempre estarán en perfecto estado y en condiciones óptimas para el desarrollo del contrato, los cuales contarán con sus ciclos de mantenimiento preventivo, adicional con un tiempo mínimo de gestión para los posibles mantenimientos correctivos, los cuales serán siempre desempeñados por personal competente y calificado.

TIPOS DE VEHÍCULOS

Esta es la relación de vehículos que se tendrá en la ejecución del contrato

- Carro Canasta
- Camioneta doble cabina 4x2
- Camioneta

NOTA: En caso tal de que por las condiciones propias del terreno como parques no se puedan ingresar vehículos

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado en el proceso y en concordancia con el objeto del proyecto, manifiesta su experiencia en la ejecución de proyectos de iluminación navideña a nivel nacional. En atención a los requerimientos técnicos y logísticos, sugiere y garantiza la disponibilidad de los equipos y maquinaria necesarios, los cuales, por su capacidad operativa, eficiencia y practicidad, resultan favorables para el desarrollo y ejecución integral del proyecto.

EQUIPO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISPONIBILIDAD
BRAZO HIDRAULICO CON CANASTILLA DE MINIMO (18.00M) DE ALTURA	Plataforma de trabajo de mínimo 0.91m x 1.83m. Selector de velocidad variable, extensión telescópica y rotación de plataforma. Brazo articulado para mayor alcance. Cable de alimentación de CA a la plataforma. Sistema de advertencia/apagado de avería de motor. Interruptor selector en el control de la base con cierre de llave. Capacidad mínima en canasta 230Kg. Presión máxima sobre el suelo 5.3kg/cm2 Ruedas rellenas de FOAM Tipo de combustible de funcionamiento DIESEL	UNO (1)	100%
BRAZO HIDRAULICO CON CANASTILLA DE MINIMO (24.00M) DE ALTURA	Plataforma de trabajo de mínimo 0.91m x 1.83m. Selector de velocidad variable, extensión telescópica y rotación de plataforma. Brazo articulado para mayor alcance. Cable de alimentación de CA a la plataforma. Sistema de advertencia/apagado de avería de motor. Interruptor selector en el control de la base con cierre de llave. Capacidad mínima en canasta 230Kg. Presión máxima sobre el suelo 5.3kg/cm2 Ruedas rellenas de FOAM Tipo de combustible de funcionamiento DIESEL	UNO (1)	100%

Este equipo es alquilado y contamos con una carta de compromiso del propietario del equipo, en donde se pone a disposición de la empresa y adjuntaremos: Manifiesto de aduana, Rut y Cámara y Comercio de la maquinaria.

TIPO DE CONTARO

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado en el proceso en el momento que le sea adjudicado el Contrato, sugerimos una mesa de trabajo para ajustar las obligaciones específicas del mismo

GARANTIAS

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado en el proceso, sugiere especificar las condiciones de la garantía de seriedad de la oferta, dado que en la actualidad no se encuentran claramente detalladas en los pliegos de condiciones.

CAPACIDAD FINANCIERA

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 3,00$
Nivel de endeudamiento	$\leq 0,52$
Razón de cobertura de intereses	$\geq 0,19$
Capital de trabajo	\geq PRESUPUESTO OFICIAL ó CUPO CREDITO ESPECIFICO
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,18$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,7$

INVERSIONES CALEP SAS, en calidad de interesado en el proceso, sugerimos que el Capital de trabajo sea \geq al 50% del Presupuesto Oficial o Cupo de Crédito, con el fin de garantizar la solvencia financiera y capacidad de respaldo del contratista sin limitar la participación de oferentes idóneos.

Quedamos atentos a sus comentarios.



PEDRO IGNACIO HUERTAS RUIZ
Representante Legal
INVERSIONES CALEP SAS