

Rafael Eduardo Romero Acosta <eromero@epuxua.gov.co>

SOLICITUD DE COTIZACIÓN INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTO "PLAZOLETA DE LOS SUEÑOS" EN SOACHA - CUNDINAMARCA 2025

5 mensajes

Rafael Eduardo Romero Acosta <eromero@epuxua.gov.co>

18 de noviembre de 2025, 1:49 p.m.

Para: grenyccns.licitaciones@gmail.com, arq.lyda@gmail.com, ingenieriaayconstruccionesmapa@outlook.com

Buenas tardes

Cordial saludo

Solicito su colaboración para cotizar consultoría - Interventoría para el siguiente proyecto: "INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "PLAZOLETA DE LOS SUEÑOS" EN LA CIUDAD DE SOACHA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2359 - 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA E.I.C.E." (ver archivo adjunto - INVITACIÓN A COTIZAR - ANEXO TÉCNICO)

Documentos a entregar con la cotización:

- RUT
- Cedula del Representante legal
- Certificado de existencia y representación legal o matricula mercantil
- Presentación de la empresa (Brochure)
- Soportes de experiencia

Tener en cuenta en la presentación de la cotización que la EPUXUA E.I.C.E. aplica gravámenes (ver tabla de impuestos adjunta).

Adicionalmente, por favor realizar inscripción en la siguiente base de datos de proveedores:

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfBtaR7piWAbtRMCnhB433Hc7p942rL0rMfwOL3mWaKkjYrPA/viewform>

Cordialmente




RAFAEL EDUARDO ROMERO ACOSTA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS



Carrera 7A # 18 - 57 Soacha - Cundinamarca / www.epuxua.gov.co

Alerta legal: Este correo electrónico no representa la opinión o el consentimiento expreso de la Alcaldía Municipal de Soacha. La información aquí contenida es confidencial y puede tener la condición de mensaje privilegiado, el cual no puede ser usado ni divulgado a personas distintas de su destinatario. Se prohíbe su retención, uso, grabación, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Si por error recibe este mensaje, devuélvalo a su remitente y elimínelo de su correo.

3 archivos adjuntos

-  **SOLICITUD COTIZACION INTERVENTORIA EyD - PLAZOLETA DE LOS SUEÑOS 2025.xlsx**
307K
-  **1. ANEXO TÉCNICO - INTERV EyD - PLAZOLETA SUEÑOS.pdf**
877K
-  **TABLA DE IMPUESTOS.xlsx**
12K

Lyda Maritza Gamboa Leguizamon <arq.lyda@gmail.com>
Para: Rafael Eduardo Romero Acosta <eromero@epuxua.gov.co>

18 de noviembre de 2025, 3:04 p.m.

Atento saludo,

En primer lugar agradecer la invitación en asunto, estaba revisando los adjuntos de esta invitación pero, dentro de la documentación incluida en este correo, solo está la tabla de profesionales de la consultoría, no de la interventoría, no encuentro tampoco los requerimientos técnicos de los perfiles en cuanto a experiencia requerida, ni dedicaciones. quedo atenta a sus indicaciones.

Arquitecta

Lyda Maritza Gamboa Leguizamón

Esp. Conservación y restauración
Magister en Diseño Sostenible
Celular: +57 3108521462

[Texto citado oculto]

Lyda Maritza Gamboa Leguizamon <arq.lyda@gmail.com>
Para: Rafael Eduardo Romero Acosta <eromero@epuxua.gov.co>
CC: wilson martinez <ingwilsonmartinez1@gmail.com>

18 de noviembre de 2025, 7:07 p.m.

Atento Saludo,

En respuesta a su invitación para cotizar el siguiente proyecto: "INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "PLAZOLETA DE LOS SUEÑOS" EN LA CIUDAD DE SOACHA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2359 - 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA E.I.C.E." (ver archivo adjunto - INVITACIÓN A COTIZAR - ANEXO TÉCNICO); se adjunta la documentación requerida para su análisis, quedamos atentos a sus observaciones y/o indicaciones

Arquitecta




Lyda Maritza Gamboa Leguizamón








Esp. Conservación y restauración
Magister en Diseño Sostenible
Celular: +57 3108521462

El mar, 18 nov 2025 a las 13:49, Rafael Eduardo Romero Acosta (<eromero@epuxua.gov.co>) escribió:

[Texto citado oculto]

10 archivos adjuntos

-  **DOCUMENTO CONSORCIAL CONSORCIO PROYINT-CR3.pdf**
248K
-  **RUT CONCEPTO .pdf**
431K
-  **RUT.pdf**
722K






-  **BROCHURE PROYINT.pdf**
1960K
-  **CR3 BROCHURE.pdf**
16845K
-  **CAMARA DE COMERCIO 21-OCT-2025.pdf**
152K
-  **CCB CONCEPTO 18-06-2025.pdf**
290K
-  **EXPERIENCIA PROYINT INTER ESTUDIOS.pdf**
1476K
-  **COTIZACION CONSORCIO PROYINT-CR3.pdf**
547K
-  **1. CEDULA.pdf**
319K

MALKA IRINA ANDRADE ORTIZ <ingenieriaayconstruccionesmapa@outlook.com> 18 de noviembre de 2025, 7:19 p.m.
Para: Rafael Eduardo Romero Acosta <eromero@epuxua.gov.co>

Cordial Saludo

Adjunto nuestra cotización

5 archivos adjuntos

-  **BROCHURE INCOMAP SAS.pdf**
2610K
-  **RUT-MAPA SAS.pdf**
230K
-  **CCB 27-10-25.pdf**
146K
-  **EXPERIENCIA ICOMAP INTER.pdf**
465K
-  **COTIZACION EPUXUA-INCOMAP.pdf**
557K

LICITACIONES GRENYCONS <grenycons.licitaciones@gmail.com>
Para: Rafael Eduardo Romero Acosta <eromero@epuxua.gov.co>






18 de noviembre de 2025, 7:19 p.m.

Cordial saludo,

De acuerdo a su solicitud, envío los documentos.

GRENYCONS S.A.S
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y LICITACIONES

5 archivos adjuntos

-  **RUT GRENYCONS SAS 141037927031.pdf**
431K
-  **CCB GRENYCONS 21-10-2025.pdf**
148K
-  **BROCHURE GRENYCONS.pdf**
3211K
-  **EXPERIENCIA GRENYCONS INTER.pdf**
435K
-  **COTIZACION EPUXUA-GRENYCONS.pdf**
564K

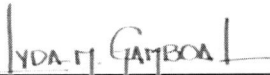


**SOLICITUD COTIZACION
INTERVENTORIA A ESTUDIOS Y DISEÑOS**



INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "PLAZCLETA DE LOS SUEÑOS" EN LA CIUDAD DE SOACHA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2359 - 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA E.I.C.E.

No	CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CANTIDAD	PLAZO % DE DEDICACIÓN TOTAL	5,00 No. DE MESES	MESES VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL						
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	\$ 10.234.768	1,00	60%	5,00	30.704.304,00
2	ARQUITECTO ESPECIALISTA DIRECTOR DISEÑO	\$ 10.234.768	1,00	70%	5,00	35.821.688,00
	ESPECIALISTA EN BIOCLIMÁTICA	\$ 8.045.300	1,00	30%	5,00	12.067.950,00
5	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	\$ 8.045.300	1,00	40%	5,00	16.090.600,00
8	ESPECIALISTA EN REDES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS	\$ 8.045.300	1,00	40%	5,00	16.090.600,00
11	ESPECIALISTA EN REDES HVAC	\$ 8.045.300	1,00	30%	5,00	12.067.950,00
13	INGENIERO ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	\$ 8.045.300	1,00	30%	5,00	12.067.950,00
16	ESPECIALISTA GAS	\$ 8.045.300	1,00	20%	5,00	8.045.300,00
18	INGENIERO ESPECIALISTA RCI	\$ 8.045.300	1,00	20%	5,00	8.045.300,00
23	ESPECIALISTA ARQUITECTURA TEATRAL	\$ 8.045.300	1,00	40%	5,00	16.090.600,00
32	ESPECIALISTA AMBIENTAL	\$ 8.045.300	1,00	20%	5,00	8.045.300,00
33	ESPECIALISTA SOCIAL	\$ 4.405.380	1,00	30%	5,00	6.608.070,00
34	TOPOGRAFO	\$ 8.045.300	1,00	30%	5,00	12.067.950,00
41	ARQUEÓLOGO	\$ 8.045.300	1,00	10%	5,00	4.022.650,00
46	BIM MANAGER	\$ 6.594.086	1,00	40%	5,00	13.188.172,00
PERSONAL TÉCNICO						
49	AUXILIAR TÉCNICO 1	\$ 4.405.380	1,00	100%	5,00	22.026.900,00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
50	ADMINISTRATIVO 1	\$ 4.405.380	1,00	100%	5,00	22.026.900,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1)						255.078.184
FACTOR MULTIPLICADOR (2)						2,08
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (1) * (2) = (3)						530.562.623
2. OTROS COSTOS						
No		VR. UNITARIO	RENDIMIENTO / CANTIDAD	UND	TIEMPO	VALOR TOTAL
1	Laboratorio Estudio de Suelos	2.000.000,00	1,00	MES	1,00	2.000.000
2	Edición de informes, papelería, fotocopias, reproducción de documentos, planos, fotografías (incluye impresión y Ploteo de planos)	2.500.000,00	1,00	MES	5,00	12.500.000
TOTAL OTROS COSTOS = (4)						14.500.000
SUBTOTAL						545.062.623
					IVA 19%	103.561.898
SUBTOTAL + IVA						648.624.521
TOTAL PROYECTO						648.624.521


 LYDA MARITZA GAMBOA LEGUIZAMÓN
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO PROJINT-CR3




**SOLICITUD COTIZACION
INTERVENTORIA A ESTUDIOS Y DISEÑOS**



INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "PLAZOLETA DE LOS SUEÑOS" EN LA CIUDAD DE SOACHA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2359 - 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA E. .C.E.

No	CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CANTIDAD	PLAZO % DE DEDICACIÓN TOTAL	5,00 No. DE MESES	MESES VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL						
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	\$ 10.234.768	1,00	50%	5,00	25.586.920,00
2	ARQUITECTO ESPECIALISTA DIRECTOR DISEÑO	\$ 10.234.768	1,00	50%	5,00	25.586.920,00
3	ESPECIALISTA EN BIOCLIMÁTICA	\$ 7.731.581	1,00	50%	5,00	19.328.952,50
4	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	\$ 7.731.581	1,00	60%	5,00	23.194.743,00
5	ESPECIALISTA EN REDES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS	\$ 7.731.581	1,00	30%	5,00	11.597.371,50
6	ESPECIALISTA EN REDES HVAC	\$ 7.731.581	1,00	30%	5,00	11.597.371,50
7	INGENIERO ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	\$ 7.731.581	1,00	30%	5,00	11.597.371,50
8	ESPECIALISTA GAS	\$ 7.731.581	1,00	20%	5,00	7.731.581,00
9	INGENIERO ESPECIALISTA RCI	\$ 7.731.581	1,00	20%	5,00	7.731.581,00
10	ESPECIALISTA ARQUITECTURA TEATRAL	\$ 7.731.581	1,00	20%	5,00	7.731.581,00
11	ESPECIALISTA AMBIENTAL	\$ 7.731.581	1,00	30%	5,00	11.597.371,50
12	ESPECIALISTA SOCIAL	\$ 4.704.977	1,00	50%	5,00	11.762.442,50
13	TOPOGRAFO	\$ 8.730.681	1,00	30%	5,00	13.096.021,50
14	ARQUEÓLOGO	\$ 8.730.681	1,00	10%	5,00	4.365.340,50
15	BIM MANAGER	\$ 7.731.581	1,00	40%	5,00	15.463.162,00
PERSONA TÉCNICO						
16	AUXILIAR TÉCNICO 1	\$ 4.405.380	1,00	100%	5,00	22.026.900,00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
17	ADMINISTRATIVO 1	\$ 4.950.398	1,00	100%	5,00	24.751.990,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1)						254.747.621
FACTOR MULTIPLICADOR (2)						2,09
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (1) * (2) = (3)						532.422.528
2. OTROS COSTOS						
No		VR. UNITARIO	RENDIMIENTO / CANTIDAD	UND	TIEMPO	VALOR TOTAL
1	Laboratorio Estudio de Suelos	2.100.000,00	1,00	MES	1,00	2.100.000
2	Edición de informes, papelería, fotocopias, reproducción de documentos, planos, fotografías (incluye impresión y Ploteo de planos)	3.500.000,00	1,00	MES	5,00	17.500.000
TOTAL OTROS COSTOS = (4)						19.600.000
SUBTOTAL						552.022.528
					IVA 19%	104.884.280
SUBTOTAL + IVA						656.906.808
TOTAL PROYECTO						656.906.808


 MALKA IRINA ANDRÁDE ORTIZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 INCOMAP S.A.S




SOLICITUD COTIZACION INTERVENTORIA A ESTUDIOS Y DISEÑOS



INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "PLAZOLETA DE LOS SUEÑOS" EN LA CIUDAD DE SOACHA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2359 - 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA E.I.C.E.

No	CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CANTIDAD	PLAZO % DE DEDIDACIÓN TOTAL	5,00 No. DE MESES	MESES VALOR TOTAL	
PERSONAL PROFESIONAL							
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	\$ 11.818.093	1,00	50%	5,00	29.545.232,50	
2	ARQUITECTO ESPECIALISTA DIRECTOR DISEÑO	\$ 11.818.093	1,00	40%	5,00	23.636.186,00	
3	ESPECIALISTA EN BIOCLIMÁTICA	\$ 8.730.681	1,00	40%	5,00	17.461.362,00	
4	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	\$ 8.730.681	1,00	40%	5,00	17.461.362,00	
5	ESPECIALISTA EN REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	\$ 8.730.681	1,00	30%	5,00	13.096.021,50	
6	ESPECIALISTA EN REDES HVAC	\$ 8.730.681	1,00	30%	5,00	13.096.021,50	
7	INGENIERO ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	\$ 8.730.681	1,00	30%	5,00	13.096.021,50	
8	ESPECIALISTA GAS	\$ 8.730.681	1,00	20%	5,00	8.730.681,00	
9	INGENIERO ESPECIALISTA RCI	\$ 8.730.681	1,00	20%	5,00	8.730.681,00	
10	ESPECIALISTA ARQUITECTURA TEATRAL	\$ 8.730.681	1,00	40%	5,00	17.461.362,00	
11	ESPECIALISTA AMBIENTAL	\$ 8.730.681	1,00	20%	5,00	8.730.681,00	
12	ESPECIALISTA SOCIAL	\$ 4.405.380	1,00	30%	5,00	6.608.070,00	
13	TOPOGRAFO	\$ 8.730.681	1,00	30%	5,00	13.096.021,50	
14	ARQUEÓLOGO	\$ 8.730.681	1,00	10%	5,00	4.365.340,50	
15	BIM MANAGER	\$ 6.594.086	1,00	40%	5,00	13.188.172,00	
PERSONAL TÉCNICO							
16	AUXILIAR TÉCNICO 1	\$ 4.950.398	1,00	100%	5,00	24.751.990,00	
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
17	ADMINISTRATIVO 1	\$ 4.405.380	1,00	100%	5,00	22.026.900,00	
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1)						255.082.106	
FACTOR MULTIPLICADOR (2)						2,09	
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (1) * (2) = (3)						533.121.602	
2. OTROS COSTOS							
No		VR. UNITARIO	RENDIMIENTO / CANTIDAD	UND	TIEMPO	VALOR TOTAL	
1	Laboratorio Estudio de Suelos	2.000.000,00	1,00	MES	1,00	2.000.000	
2	Edición de informes, papelería, fotocopias, reproducción de documentos, planos, fotografías (incluye impresión y Ploteo de planos)	3.000.000,00	1,00	MES	5,00	15.000.000	
TOTAL OTROS COSTOS = (4)						17.000.000	
SUBTOTAL						550.121.602	
					IVA 19%	19%	104.523.104
SUBTOTAL + IVA						654.644.706	
TOTAL PROYECTO						654.644.706	


GUILLERMO ROJAS PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL
GRENYCONS S.A.S