


OBRA PARA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS

* PLANEACION, DIAGNOSTICO Y EJECUCION DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN LOS SECTORES DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1714-2025, SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA AVANZA E.I.C.E*

No	ITEM ICCU	DESCRIPCION	PRESUPUESTO OFICIAL EPUXUA				PROAINCOL		VALCHARO		SUPROCON S.A.S		
			UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TIEMPO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUIDO AII E IVA	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUIDO AII E IVA	VALOR TOTAL
ETAPA INICIAL													
1.1	N/A	CARACTERIZACION BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA	UN	800		\$ 1.423.500,00	\$ 1.138.800.000,00	\$ 1.600.000,00	\$ 1.280.000.000,00	\$ 1.423.500,00	\$ 1.138.800.000,00	\$ 1.650.000,00	\$ 1.320.000.000,00
PERSONAL MNIMO CARACTERIZACION													
		DIRECTOR DE PROYECTOS (ARQUITECTO O INGENIERO)	UN	2	5	\$ 12.566.400,00	\$ 125.664.000,00	\$ 11.372.414,90	\$ 113.724.149,00	\$ 12.566.400,00	\$ 125.664.000,00	\$ 16.689.061,70	\$ 166.890.617,00
		DISEÑADOR ARQUITECTONICO (ARQUITECTO)	UN	6	5	\$ 11.424.000,00	\$ 342.720.000,00	\$ 11.372.414,90	\$ 341.172.447,00	\$ 11.424.000,00	\$ 342.720.000,00	NO COTIZO	NO COTIZO
		DIBUJANTE DE ARQUITECTURA (TECNÓLOGO EN DIBUJO ARQUITECTÓNICO)	UN	4	5	\$ 7.140.000,00	\$ 142.800.000,00	\$ 9.925.216,90	\$ 198.504.338,00	\$ 7.140.000,00	\$ 142.800.000,00	\$ 13.216.670,78	\$ 264.333.415,60
		AUXILIAR DE PRESUPUESTO (TÉCNICO EN COSTOS Y PRESUPUESTOS)	UN	4	5	\$ 8.568.000,00	\$ 171.360.000,00	\$ 11.372.414,90	\$ 227.448.298,00	\$ 8.568.000,00	\$ 171.360.000,00	\$ 7.226.060,00	\$ 144.521.200,00
		INSPECTOR DE OBRA (TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES)	UN	1	5	\$ 7.140.000,00	\$ 35.700.000,00	NO COTIZO	NO COTIZO	\$ 7.140.000,00	\$ 35.700.000,00	\$ 7.226.059,91	\$ 36.130.299,55
		CONDUCTOR	UN	4	5	\$ 7.140.000,00	\$ 142.800.000,00	\$ 9.356.256,00	\$ 187.125.120,00	\$ 7.140.000,00	\$ 142.800.000,00	\$ 5.997.600,00	\$ 119.952.000,00
		CONCEPTOS ADMINISTRATIVOS (ALQUILER DE VEHICULOS Y PAPELERIA)	UN	4	5	\$ 8.887.800,00	\$ 177.756.000,00	\$ 7.920.642,14	\$ 158.412.842,80	\$ 8.887.800,00	\$ 177.756.000,00	\$ 6.393.809,11	\$ 127.876.182,20
No	ITEM ICCU	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUIDO AII E IVA	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUIDO AII E IVA	VALOR TOTAL
PRELIMINARES													
2.1	1.21	DEMOLICION PLACA MACIZA	M2	1,00		\$ 72.547,00		\$ 94.311,00		\$ 88.972,00		\$ 90.684,00	
2.2	1.68	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	1,00		\$ 86.198,00		\$ 112.057,00		\$ 105.713,00		\$ 107.748,00	
2.3	1.34	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	1,00		\$ 19.068,00		\$ 24.788,00		\$ 23.385,00		\$ 23.835,00	
2.4	1.16	DEMOLICION DE MUROS EN MASPOSTERIA 0.15 M	M2	1,00		\$ 22.788,00		\$ 29.624,00		\$ 27.947,00		\$ 28.485,00	
2.5	1.12	DEMOLICION DE ENCHAPE MURO	M2	1,00		\$ 12.107,00		\$ 15.739,00		\$ 14.848,00		\$ 15.134,00	
2.6	1.11	DEMOLICION BALDOSA DE PISO	M2	1,00		\$ 11.256,00		\$ 14.633,00		\$ 13.804,00		\$ 14.070,00	
2.7	1.32	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UN	1,00		\$ 35.121,00		\$ 45.857,00		\$ 43.072,00		\$ 43.901,00	
2.8	1.38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	1,00		\$ 21.550,00		\$ 28.015,00		\$ 26.429,00		\$ 26.938,00	
2.9	1.39	DESMONTE VENTANAS	M2	1,00		\$ 18.891,00		\$ 24.558,00		\$ 23.168,00		\$ 23.614,00	
2.10	1.46	SKM (INCLUYE CARGUE BOTADERO AUTORIZADO CARGUE Y TRANSPORTE MANUAL DE ESCOMBROS, MATERIALES Y/O SOBRESANTES DE EXCAVACION HASTA 100M	M3	1,00		\$ 17.571,75		\$ 22.546,00		\$ 21.269,00		\$ 21.679,00	
2.11	NP	ESCOMBROS, MATERIALES Y/O SOBRESANTES DE EXCAVACION HASTA 100M	M3	1,00		\$ 20.628,00		\$ 28.476,00		\$ 25.298,00		\$ 29.515,00	
ESTRUCTURA DE CONCRETO													
3.1	5.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80 X 0.60 M EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METALICO. SUMINISTRO Y ELABORACION.	ML	1,00		\$ 71.420,00		\$ 92.846,00		\$ 87.589,00		\$ 89.275,00	
3.2	3.5	PLACA BASE EN CONCRETO 0.10 2500 PSI	UN	1,00		\$ 359.848,00		\$ 467.802,00		\$ 441.318,00		\$ 449.810,00	
3.3	13.13	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1 M (INCLUYE REFUERZO)	M2	1,00		\$ 69.696,00		\$ 90.604,00		\$ 85.474,00		\$ 87.119,00	
3.4	5.8	MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80 X 0.60 M EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METALICO. SUMINISTRO Y ELABORACION.	M2	1,00		\$ 133.238,00		\$ 173.209,00		\$ 163.403,00		\$ 166.548,00	
MUROS Y MAMPOSTERIA													
4.1	5.9	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA 0.12M	M2	1,00		\$ 134.005,00		\$ 174.207,00		\$ 164.344,00		\$ 167.506,00	
4.2	5.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M	M2	1,00		\$ 150.759,00		\$ 195.987,00		\$ 184.891,00		\$ 188.449,00	
4.3	5.25	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0.10 M	M2	1,00		\$ 54.504,00		\$ 70.855,00		\$ 66.844,00		\$ 68.130,00	
4.4	5.17	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12	M2	1,00		\$ 58.592,00		\$ 76.170,00		\$ 71.857,00		\$ 73.240,00	
4.5	5.27	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.23 M	M2	1,00		\$ 105.822,00		\$ 137.569,00		\$ 129.780,00		\$ 132.278,00	
4.6	5.35	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M	M2	1,00		\$ 86.057,00		\$ 111.874,00		\$ 105.012,00		\$ 107.571,00	
4.7	5.19	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO, E=0.10 M	M2	1,00		\$ 73.848,00		\$ 96.002,00		\$ 90.567,00		\$ 92.310,00	
4.8	5.25	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 MORTERO TIPO S 1:3	M2	1,00		\$ 54.504,00		\$ 70.855,00		\$ 66.844,00		\$ 68.130,00	
4.9	5.43	MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA	M2	1,00		\$ 100.262,00		\$ 130.341,00		\$ 122.961,00		\$ 125.328,00	
4.10	5.45	MURO LADRILLO REJILLA 0.25 M, DOS CARAS A LA VISTA	M2	1,00		\$ 205.232,00		\$ 266.802,00		\$ 251.697,00		\$ 256.540,00	
4.11	5.47	REMATES LADRILLO PRENSADO	ML	1,00		\$ 46.870,00		\$ 60.931,00		\$ 57.481,00		\$ 58.588,00	
4.12	5.5	LAVADA DE FACHADA	M2	1,00		\$ 9.547,00		\$ 12.411,00		\$ 11.708,00		\$ 11.934,00	
PISOS PAREDES													
5.1	13.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0.04	M2	1,00		\$ 52.034,00		\$ 67.644,00		\$ 63.814,00		\$ 65.043,00	
5.2	13.5	ALISTADO TERRAZAS 1:3, E= 0.08	M2	1,00		\$ 107.873,00		\$ 140.235,00		\$ 132.295,00		\$ 134.841,00	
5.3	13.4	ALISTADO PISOS 1:3, E= 0.04	M2	1,00		\$ 36.215,00		\$ 47.080,00		\$ 44.414,00		\$ 45.269,00	
5.4	13.1	PEGANTE MORTERO-CONCRETO	M2	1,00		\$ 35.498,00		\$ 46.147,00		\$ 43.535,00		\$ 44.373,00	
5.5	14.1	PRIMERA	M2	1,00		\$ 82.214,00		\$ 106.878,00		\$ 100.827,00		\$ 102.768,00	
5.6	14.9	ACABADO EN GRAVILLA LAVADA	M2	1,00		\$ 85.800,00		\$ 111.540,00		\$ 105.225,00		\$ 107.250,00	
5.7	14.1	GUARDAESCOBA EN GRANITO	ML	1,00		\$ 71.440,00		\$ 92.872,00		\$ 87.614,00		\$ 89.300,00	
5.8	14.17	GUARDAESCOBA GRES Y CERAMICA	ML	1,00		\$ 15.902,00		\$ 20.673,00		\$ 19.502,00		\$ 19.878,00	
5.9	14.25	TABLETA DE GRES 25X25	M2	1,00		\$ 71.972,00		\$ 93.564,00		\$ 88.266,00		\$ 89.965,00	
5.10	14.28	ENCHAPE FACHADA EN TABLETA GRES 7X25 CM	M2	1,00		\$ 71.665,00		\$ 93.152,00		\$ 87.878,00		\$ 89.569,00	
5.11	13.9	MANTO FIBERGLASS 600X1	M2	1,00		\$ 43.039,00		\$ 55.951,00		\$ 52.783,00		\$ 53.799,00	
5.12	14.44	PINTURA ACRILICA PARA PISOS	M2	1,00		\$ 19.866,00		\$ 25.825,00		\$ 24.362,00		\$ 24.831,00	
5.13	18.18	LACA PISOS MADERA	M2	1,00		\$ 38.496,00		\$ 50.045,00		\$ 47.211,00		\$ 48.120,00	
5.14	14.11	GUARDAESCOBA EN GRAVILLA	ML	1,00		\$ 16.918,00		\$ 21.993,00		\$ 20.748,00		\$ 21.148,00	
5.15	14.16	GUARDAESCOBA EN MADERA SAPAN	ML	1,00		\$ 45.885,00		\$ 59.651,00		\$ 56.273,00		\$ 57.356,00	
5.16	14.2	PIRLANES ALUMINIO	ML	1,00		\$ 13.572,00		\$ 17.644,00		\$ 16.645,00		\$ 16.965,00	
5.17	14.21	PIRLANES LADRILLO	ML	1,00		\$ 50.817,00		\$ 66.062,00		\$ 62.322,00		\$ 63.521,00	
5.18	14.22	PISO VINILO TRAFICO RESIDENCIAL	M2	1,00		\$ 63.731,00		\$ 82.850,00		\$ 78.160,00		\$ 79.664,00	
5.19	14.26	TABLÓN DE GRES LISO O RUSTICO 33X33	M2	1,00		\$ 79.592,00		\$ 103.470,00		\$ 97.612,00		\$ 99.490,00	
CUBIERTAS													
6.1	NP	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA A 2.0 mm UPVC	M2	1,00		\$ 128.623,00		\$ 187.210,00		\$ 157.743,00		\$ 168.779,00	
6.2	10.23	CELOSIA ANGULAR ASTM-36	ML	1,00		\$ 18.942,00		\$ 24.625,00		\$ 23.230,00		\$ 23.678,00	
6.3	6.1	ENTRAMADO MADERA CIELO RASO	M2	1,00		\$ 27.552,00		\$ 35.818,00		\$ 33.790,00		\$ 34.440,00	
6.4	7.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO 1:4 E=0.03 M	M2	1,00		\$ 40.242,00		\$ 52.315,00		\$ 49.353,00		\$ 50.303,00	
6.5	7.4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3"	M2	1,00		\$ 32.619,00		\$ 42.405,00		\$ 40.004,00		\$ 40.774,00	
6.6	7.2	TEJA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26 PINTADA	M2	1,00		\$ 63.273,00		\$ 82.255,00		\$ 77.598,00		\$ 79.091,00	
6.7	7.21	TEJA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26	M2	1,00		\$ 58.375,00		\$ 75.888,00		\$ 71.591,00		\$ 72.969,00	
6.8	7.22	TEJA FIBROCEMENTO Nº4	M2	1,00		\$ 53.439,00		\$ 69.471,00		\$ 65.538,00		\$ 66.799,00	
6.9	7.23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	1,00		\$ 51.960,00		\$ 67.548,00		\$ 63.724,00		\$ 64.950,00	
6.10	7.24	TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	1,00		\$ 52.296,00		\$ 67.985,00		\$ 64.136,00		\$ 65.370,00	
6.11	7.25	TEJA TERMOACUSTICA	M2	1,00		\$ 70.117,00		\$ 91.152,00		\$ 85.991,00		\$ 87.646,00	
6.12	7.26	TEJA PLASTICA No.6	M2	1,00		\$ 62.487,00		\$ 81.233,00		\$ 76.634,00		\$ 78.109,00	
6.13	7.33	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22: DS=20	ML	1,00		\$ 31.891,00		\$ 41.458,00		\$ 39.111,00		\$ 39.864,00	
6.14	7.34	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22: DS=30	ML	1,00		\$ 36.941,00		\$ 48.023,00		\$ 45.304,00		\$ 46.176,00	
6.15	15.5	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	1,00		\$ 74.810,00		\$ 97.253,00		\$ 91.747,00		\$ 93.513,00	
6.16	15.1	CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	1,00		\$ 81.106,00		\$ 105.438,00		\$ 99.468,00		\$ 101.383,00	
ENCHAPE													
7.1	14.1	BALDOSA CERAMICA PISO PARED 20X20	M2	1,00		\$ 82.214,00		\$ 106.878,00		\$ 100.827,00		\$ 102.768,00	
7.2	14.17	GUARDAESCOBA EN GRES Y CERAMICA	ML	1,00		\$ 15.902,00		\$ 20.673,00		\$ 19.502,00		\$ 19.878,00	
PANETE													
8.1	6.15	PANETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:3 E=1.5 CM	M2</										

10.30	11.41	REVENTILACIÓN 2"	UN	1,00	\$ 26.102,00	\$ 33.933,00	\$ 32.011,00	\$ 32.628,00
10.31	17.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UN	1,00	\$ 128.436,00	\$ 166.967,00	\$ 157.514,00	\$ 160.545,00
10.32	17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 404.979,00	\$ 526.473,00	\$ 496.666,00	\$ 506.224,00
10.33	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 203.991,00	\$ 265.188,00	\$ 250.175,00	\$ 254.989,00
10.34	17.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 271.505,00	\$ 352.957,00	\$ 332.974,00	\$ 339.381,00
10.35	17.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 253.958,00	\$ 330.145,00	\$ 311.454,00	\$ 317.448,00
10.36	17.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 338.894,00	\$ 440.562,00	\$ 415.620,00	\$ 423.618,00
10.37	9.24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4MM	M2	1,00	\$ 98.136,00	\$ 127.577,00	\$ 120.354,00	\$ 122.670,00
10.38	17.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 60 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 487.198,00	\$ 633.357,00	\$ 597.500,00	\$ 608.998,00
10.39	11.35	REGISTRO 1"	UN	1,00	\$ 147.452,00	\$ 191.688,00	\$ 180.835,00	\$ 184.315,00
10.40	11.16	PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 102.542,00	\$ 133.305,00	\$ 125.758,00	\$ 128.178,00
10.41	11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	1,00	\$ 12.789,00	\$ 16.626,00	\$ 15.684,00	\$ 15.986,00
10.42	11.36	REGISTRO DE 1/2"	UN	1,00	\$ 83.062,00	\$ 107.981,00	\$ 101.867,00	\$ 103.828,00
10.43	14.3	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA	UN	1,00	\$ 168.798,00	\$ 219.437,00	\$ 207.014,00	\$ 210.998,00
10.44	17.1	MEZCLADORA SIN SALIDA A BAÑERA	UN	1,00	\$ 287.141,00	\$ 373.283,00	\$ 352.150,00	\$ 358.926,00
10.45	14.38	TAPA REGISTRO 6X6	UN	1,00	\$ 25.932,00	\$ 33.712,00	\$ 31.803,00	\$ 32.415,00
10.46	14.37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	1,00	\$ 28.057,00	\$ 19.291,00	\$ 18.199,00	\$ 18.549,00
11						INSTALACIONES ELECTRICAS		
11.1	12.6	SALIDA TELÉFONO PVC COMPLETA	UN	1,00	\$ 74.460,00	\$ 96.798,00	\$ 91.318,00	\$ 93.075,00
11.2	12.7	SALIDA TIMBRE PVC COMPLETA	UN	1,00	\$ 84.299,00	\$ 109.589,00	\$ 103.384,00	\$ 105.374,00
11.3	12.11	SALIDA TV PVC COMPLETA	UN	1,00	\$ 104.645,00	\$ 136.039,00	\$ 128.337,00	\$ 130.806,00
11.4	12.13	TABlero PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	1,00	\$ 133.504,00	\$ 173.555,00	\$ 163.729,00	\$ 166.880,00
11.5	12.16	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	1,00	\$ 4.914,00	\$ 6.388,00	\$ 6.027,00	\$ 6.143,00
11.6	12.17	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	ML	1,00	\$ 6.516,00	\$ 8.471,00	\$ 7.991,00	\$ 8.145,00
11.7	12.18	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	ML	1,00	\$ 10.015,00	\$ 13.020,00	\$ 12.282,00	\$ 12.519,00
11.8	12.19	TUBERÍA PVC CONDUIT 1 1/2"	ML	1,00	\$ 179.868,00	\$ 233.568,00	\$ 220.345,00	\$ 224.595,00
11.9	12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	1,00	\$ 75.593,20	\$ 98.740,00	\$ 93.150,00	\$ 94.943,00
11.10	12.4	SALIDA DE LAMPARA CONMUTABLE 110 V	UN	1,00	\$ 103.172,00	\$ 134.124,00	\$ 126.530,00	\$ 128.965,00
11.11	NP	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+1No10 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	\$ 40.000,00	\$ 62.000,00	\$ 49.056,00	\$ 53.520,00
12						CARPINTERIA METALICA MADERA		
12.1	9.5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	1,00	\$ 321.973,00	\$ 418.565,00	\$ 394.868,00	\$ 402.466,00
12.2	9.18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	1,00	\$ 155.614,00	\$ 202.298,00	\$ 190.845,00	\$ 194.518,00
12.3	9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	1,00	\$ 40.536,00	\$ 52.697,00	\$ 49.713,00	\$ 50.670,00
12.4	9.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	1,00	\$ 40.536,00	\$ 52.697,00	\$ 49.713,00	\$ 50.670,00
12.5	9.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	1,00	\$ 38.637,00	\$ 50.228,00	\$ 47.384,00	\$ 48.296,00
12.6	10.13	DIVISIÓN DE BAÑO ALUMINIO Y ACRILICO H=1.8 MT	M2	1,00	\$ 258.840,00	\$ 336.492,00	\$ 317.441,00	\$ 323.550,00
12.7	10.19	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	1,00	\$ 364.446,00	\$ 473.780,00	\$ 446.957,00	\$ 455.558,00
12.8	10.2	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	1,00	\$ 187.728,00	\$ 244.046,00	\$ 230.230,00	\$ 234.660,00
12.9	10.4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL. 18	UN	1,00	\$ 224.087,00	\$ 291.313,00	\$ 274.820,00	\$ 280.109,00
12.10	10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL. 18 INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	1,00	\$ 298.594,00	\$ 388.172,00	\$ 366.196,00	\$ 373.243,00
13						APARATOS SANITARIOS		
13.1	11.44	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LITROS. (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION)	UN	1,00	\$ 470.154,00	\$ 611.200,00	\$ 576.597,00	\$ 587.693,00
13.2	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESON DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 2,12'50cm CON ESTUFA	UN	1,00	\$ 2.149.635,00	\$ 2.994.526,00	\$ 2.636.312,00	\$ 2.837.044,00
						\$ 81.966.317,74	\$ 82.040.692,00	\$ 76.659.117,50

NOTA: LOS VALORES UNITARIOS ANEXOS EN ESTE ESTUDIO DE MERCADO POR PARTE DE LOS OFERENTES INCLUYEN COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS (A.I.U)

Proyecto: Ing. John Didier Arroyo - Profesional 
Reviso: Arq. Edgar Orlando Ramirez 