

 EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	INFORME RENDICION DE CUENTAS	
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.		
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024		 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA

INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

**RENDICION DE CUENTAS 2023-2024
(SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024)**

 EPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

INTRODUCCIÓN

La Empresa Pública de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. ofrece alternativas significativas para la Gestión de Proyectos, generando a su vez procesos de contratación pública ágiles a través de contratos y convenios interadministrativos entre entidades públicas del estado; buscando no sólo la transformación en materia de urbanismo, infraestructura, y hábitat en el territorio, si no también generar un impacto social muy importante, que mejore la calidad de vida de todos los habitantes.

La Empresa Pública de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E., nace con el diagnóstico realizado por la administración municipal y que dio como resultado el plan de desarrollo “SOACHA AVANZA”, posteriormente para el año 2021 se estructura el Plan de Ordenamiento Territorial del municipio de Soacha. Después de un análisis jurídico se determinó que, para dar cumplimiento a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal, era de suma importancia crear una empresa pública que se encargara de las gestiones y desarrollara este objetivo, mejorando la mejora de calidad de vida de los ciudadanos del municipio.

1. ACERCA DE LA EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA - EPUXUA AVANZA E.I.C.E

Fue creada por el Concejo Municipal de Soacha, mediante Acuerdo No. 19 del 7 de agosto de 2021, con el Decreto Municipal No. 122 del 8 de octubre 2021, el alcalde del municipio de Soacha, adopta la estructura administrativa, y la estructura de Empleos, y de esta forma EPUXUA AVANZA inicia sus funciones el día 1 de octubre de 2021.

1.1 MARCO LEGAL

- Ley 489 de 1998 "Por la cual se dictan normas sobre la organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional, se expiden las disposiciones, principios y reglas generales para el ejercicio de las atribuciones previstas en los numerales 15 y 16 del artículo 189 de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones."
- Acuerdo Municipal No.19 del 7 de agosto de 2021 "Por medio del cual se crea la Empresa Industrial y Comercial del orden municipal, denominada empresa pública "EPUXUA AVANZA"
- Decreto Municipal No. 122 del 8 de octubre "Por la cual se adopta la estructura administrativa y estructura de empleos de la empresa pública industrial y comercial del orden municipal de Soacha, "EPUXUA AVANZA E.I.C.E".

 INFORME RENDICION DE CUENTAS	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024		

- Acuerdo EPUXUA AVANZA E.I.C.E No. 001 de 2021 “Por la cual se adoptan los estatutos de empresa pública industrial y comercial del orden municipal de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E”
- Acuerdo EPUXUA AVANZA E.I.C.E No. 004 de 2021 “Por la cual se adoptan el manual específico de funciones, requisitos, competencias y obligaciones laborales para los empleos de la planta de personal de empleados públicos y trabajadores oficiales de la empresa pública del municipio de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E”
- Acuerdo EPUXUA AVANZA E.I.C.E No. 010 de 2023 “Por la cual se modifican los estatutos de empresa pública industrial y comercial del orden municipal de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E”.

1.2 OBJETO SOCIAL

De conformidad con lo establecido en el artículo segundo del acuerdo N° 19 del 7 de agosto de 2021, el objeto social de la empresa pública de Soacha EPUXUA AVANZA E.I.C.E, es el siguiente:

“Promover, estructurar, gestionar, intermediar, ejecutar, financiar, de manera directa o mediante convenios, acuerdos o contratos de asociación con entidades públicas o privadas proyectos de interés para el municipio, los cuales comprenderán la elaboración de estudios técnicos, diseños urbanísticos o arquitectónicos, desarrollo de instrumentos, herramientas y equipos que aporten a la organización del territorio. Igualmente, podrá realizar procedimientos urbanos, ejecución de proyectos, actividades de infraestructura que promuevan una adecuada evolución y mejoramiento del territorio, hacer acompañamiento a actividades urbanas, ejecución de proyectos encaminados a mejorar, innovar, optimizar, para la transformación territorial; realizará asesorías especializadas para el desarrollo urbano, administrará los bienes que requieran los proyectos, pudiendo operar, ejecutar, administrar, regentar bancos inmobiliarios, instrumentos de gestión del suelo organizados con la finalidad de atender las necesidades de los habitantes del municipio y la efectiva provisión de infraestructura, equipamiento, espacios público, vivienda urbana, servicios públicos domiciliarios y no domiciliarios, ambiente, vías, a través de las acciones administrativas dispuestas para los fines propuestos. Podrá desarrollar su objeto social en el municipio, departamento, territorio nacional, y orden internacional”.

1.3 FUNCIONES Y COMPETENCIAS

Para el cumplimiento de sus objetivos, la Empresa Pública del Municipio de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E., cumplirá las siguientes funciones:

1. Promover, estructurar, gestionar, ejecutar, financiar proyectos a nivel municipal.
- 2.. Formular, elaborar estudios técnicos, diseños urbanísticos y arquitectónicos, desarrollo de instrumentos, herramientas y equipos que aporten a la organización del territorio.

 Eduxua Avanza <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS <hr/> INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. <hr/> SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

3. Todas las actividades relacionadas con la prestación de servicios públicos domiciliarios y no domiciliarios.
4. Administrar bienes muebles e inmuebles entregados a cualquier título.
5. Celebración de contratos públicos o privados, necesarios para el cabal cumplimiento de su objetivo social.
6. Comercializar los servicios de carácter técnico, industrial y comercial propios de su objeto social, sin restricción alguna.
7. Prestar asesoría en todo lo concerniente al derecho inmobiliario, elaboración, aplicación, materialización de instrumentos del territorio, como planes parciales, de expansión y planes especiales.
8. Asesorías para hacer acompañamiento a actividades urbanas, ejecución de proyectos encaminados a mejorar, innovar, optimizar para la transformación territorial.
9. Actividades especializadas relacionadas con el objeto social, de carácter financiero, jurídico, técnico, gestión de calidad, tributario y cualquiera otra similar.
10. Explotación económica de los bienes muebles o inmuebles de su propiedad.
11. Gestión, construcción, promoción, administración, enajenación, desarrollo, adquisición de vivienda, titulación, legalización, valorización, integración, división material y reajuste de predios.
12. Diseño, ejecución, implementación de proyectos de infraestructura vial, puentes, malla vial, pavimentos, componentes arquitectónicos, espacio público, gestión social, medio ambiente, mantenimiento, rehabilitación de bienes inmuebles, paisajismo, plazoletas, alamedas, paseos y cualquiera otra conexa y afín a su objeto social.
13. Con fundamento en el Sistema Municipal de Planeación, adelantar las actuaciones administrativas urbanísticas, construcción de bienes inmuebles, gestión urbana e inmobiliaria, implementación de políticas públicas de renovación urbana y demás acciones previstas en los Planes de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo.
14. Con la finalidad de obtener fondos y activos necesarios para el desarrollo de la empresa, podrá adquirir, usufructuar, gravar, limitar, tomar en arrendamiento o a cualquier título, toda clase de bienes muebles o inmuebles, enajenados, celebrar operaciones de crédito, recibir dinero en mutuo y otorgar garantías.
15. Suscribir contratos, contratar con terceros, intermediar, todos los aspectos relacionados con su objeto social, para la materialización, ejecución, desarrollo de proyectos propios y adjudicados a la empresa.
16. Diseñar, ejecutar directamente o en asocio, proyectos nuevos de vivienda de interés social o prioritario, de infraestructura física, equipamiento en las zonas urbanas, del municipio.

 <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

17. Adquirir, otorgar, explotar, celebrar, contratar, ejecutar, derechos de propiedad industrial, de concesiones, actos u operaciones sobre bienes muebles e inmuebles, de destinaciones diferentes, para el debido desarrollo de su objeto social.
18. Por sectores le corresponderá: infraestructura, vivienda, urbanismo, servicios públicos domiciliarios y no domiciliarios, equipamientos urbanos, aspectos ambientales, inmobiliarios, titularización, consultorías, espacio público, paisajismo.
19. Sin perjuicio de las atribuciones de otras autoridades, la defensa, vigilancia, regulaciones y control del espacio público del Sector Central del Municipio; la administración de los bienes inmuebles y la conformación del inventario general del patrimonio inmobiliario municipal, estarán a cargo de la entidad, por lo que le corresponde ejercer entre otras las siguientes funciones:
- Formular las políticas, planes y programas relacionados con la defensa, vigilancia, regulación y control del espacio público.
 - Asesorar a las autoridades en el ejercicio de funciones relacionadas con el espacio público, así como en la discusión y aplicación de las normas correspondientes.
 - Preparar proyectos de acuerdo o decretos sobre la materia.
 - Instaurar las acciones judiciales y administrativas necesarias para el cumplimiento de las funciones asignadas.
 - Organizar en coordinación con las autoridades competentes actividades tendientes a evitar que se ubiquen en el espacio público construcciones que afecten la seguridad, la salubridad de los transeúntes o impidan su disfrute.
 - Promover en coordinación con las autoridades competentes un espacio público adecuado para todos.
 - Coordinar y promover con las autoridades municipales actividades que promocionen el buen uso del espacio público y prevengan su deterioro
 - Promover en coordinación con las otras entidades municipales, departamentales o nacionales, la creación de incentivos para quienes contribuyan de manera especial, a mantener, mejorar y ampliar el espacio público del municipio.
 - Organizar y adelantar campañas cívicas y educativas para defender, recuperar, proteger y controlar el espacio público.
 - Identificación de espacios en el municipio que permitan la ubicación de vendedores en proceso de reubicación en zonas estratégicas que le permitan adelantar sus actividades.
 - Coordinar las acciones pertinentes para el recibo o toma de posesión de las zonas de cesión.
 - Adelantar las acciones necesarias para la transferencia y titulación de las zonas de cesión a favor del municipio.

	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

- Suscribir a nombre del municipio las escrituras públicas o los actos administrativos por medio de las cuales se transfieren las zonas de cesión obligatoria, gratuita de cualquier tipo, en cumplimiento de las normas que rigen esta materia.
- Mantener, administrar y aprovechar las zonas de cesión con la facultad de recibir y entregar materialmente dichas zonas a nombre del municipio mediante la suscripción de contratos a que haya lugar de conformidad con las normas vigentes.

20. Corresponde a la entidad ejercer entre otras las siguientes funciones:

- Ejercer la administración directa o indirectamente, de todos los bienes inmuebles del nivel central del municipio. No obstante, lo anterior los inmuebles en donde funcionen las entidades del nivel central del municipio serán administrados directamente por las mismas, previa firma del acta respectiva.
- Recibir, custodiar y administrar los bienes inmuebles que le transfieran otras entidades municipales.
- Promover en nombre del municipio las acciones judiciales y administrativas que fueren necesarias para la defensa de los bienes inmuebles de su propiedad.
- Adelantar las acciones requeridas para lograr el saneamiento de los bienes inmuebles del municipio.
- Tramitar toda petición de instalación y retiro de los servicios públicos de los bienes inmuebles del municipio que así lo requieran.

21. Las demás funciones que se deriven de su objeto social.

1.4 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

Mediante el Decreto 122 de 2021 se adoptó la estructura administrativa y la estructura de empleos de EPUXUA.



 INFORME RENDICION DE CUENTAS	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
	SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	

1.5 LÍNEAS DE NEGOCIO

La Empresa Pública de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. ofrece alternativas significativas para la Gestión de Proyectos, generando a su vez procesos de contratación pública ágiles a través de contratos y convenios interadministrativos entre entidades públicas del estado; buscando no sólo la transformación en materia de urbanismo, infraestructura, y hábitat en el territorio, si no también generar un impacto social muy importante, que mejore la calidad de vida de todos los habitantes.

- ✓ Vivienda
- ✓ Urbanismo
- ✓ Espacio Público
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Equipamientos urbanos
- ✓ Aspectos Ambientales
- ✓ Aspectos inmobiliarios
- ✓ Titulación
- ✓ Consultorías
- ✓ Paisajismo
- ✓ Infraestructura

1.6 DELEGACIÓN DE LA ORDENACIÓN DEL GASTO

Mediante acuerdo No. 002 de 2023, resolución 07 de 2023 y resolución 020 de 2024. Se delega la ordenación del gasto de la empresa EPUXUA AVANZA E.I.C.E. en la Secretaría General.

1.7 PLANTA DE PERSONAL

La Empresa Pública del Municipio de Soacha EPUXUA AVANZA E.I.C.E., dispone de un total de 53 cargos dentro de su planta de personal, establecidos en el Acuerdo 002-2021, de los cuales 17 son cargos de libre nombramiento y remoción 36 son trabajadores oficiales. La empresa ha realizado los nombramientos de 7 funcionarios dentro de la planta de libre nombramiento y remoción y de 6 trabajadores oficiales, es decir se tienen provistos 13 cargos de los 53 disponibles. A continuación, se muestra la planta de personal de la entidad.



INFORME RENDICION DE CUENTAS

INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



• PLANTA DE LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN

No.	NIVEL	DENOMINACIÓN	CÓDIGO	GRADO	CARGO PROVISTO (SI/NO)	CARGO VACANTE (SI/NO)
1	DIRECTIVO	GERENTE	039	003	SI	NO
2	DIRECTIVO	SUBGERENTE	090	002	SI	NO
3	DIRECTIVO	SUBGERENTE	090	002	NO	SI
4	DIRECTIVO	JEFE DE OFICINA	006	002	SI	NO
5	DIRECTIVO	SECRETARIO GENERAL	054	002	SI	NO
6	DIRECTIVO	DIRECTOR ADMINISTRATIVO	009	001	NO	SI
7	DIRECTIVO	DIRECTOR TECNICO	009	001	SI	NO
8	DIRECTIVO	DIRECTOR TÉCNICO	009	001	SI	NO
9	DIRECTIVO	DIRECTOR TECNICO	009	001	NO	SI
10	DIRECTIVO	DIRECTOR TÉCNICO	009	001	NO	SI
11	DIRECTIVO	DIRECTOR TECNICO	009	001	NO	SI
12	ASESOR	ASESOR DE GERENCIA	105	003	SI	NO
13	ASESOR	ASESOR DE GERENCIA	105	003	NO	SI
14	PROFESIONAL	ALMACENISTA GENERAL	215	001	NO	SI
15	TECNICO	TECNICO ADMINISTRATIVO	367	002	NO	SI
16	ASISTENCIAL	OPERARIO	NA	NA	NO	SI
17	ASISTENCIAL	CONDUCTOR	480	003	NO	SI

• PLANTA DE TRABAJADORES OFICIALES

No.	NIVEL	DENOMINACIÓN	CÓDIGO	GRADO	CARGO PROVISTO (SI/NO)	CARGO VACANTE (SI/NO)
1	PROFESIONAL	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	222	003	SI	NO
2	PROFESIONAL	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	222	003	NO	SI
3	PROFESIONAL	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	219	002	SI	NO
4	PROFESIONAL	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	219	002	NO	NO



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



5	PROFESIONAL	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	219	001	SI	NO
6	PROFESIONAL	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	219	001	NO	NO
7	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	003	NO	SI
8	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	003	NO	SI
9	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	002	NO	SI
10	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	002	NO	SI
11	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	001	NO	SI
12	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	001	NO	SI
13	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	002	NO	SI
14	TÉCNICO	TÉCNICO ADMINISTRATIVO	367	002	NO	SI
15	TÉCNICO	TÉCNICO OPERATIVO	314	003	NO	SI
16	TÉCNICO	TÉCNICO OPERATIVO	314	003	NO	SI
17	TÉCNICO	TÉCNICO OPERATIVO	314	002	NO	SI
18	TÉCNICO	TÉCNICO OPERATIVO	314	002	NO	SI
19	TÉCNICO	TÉCNICO OPERATIVO	314	001	NO	SI
20	TÉCNICO	TÉCNICO OPERATIVO	314	001	NO	SI
21	ASISTENCIAL	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	407	003	SI	NO
22	ASISTENCIAL	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	407	003	NO	SI
23	ASISTENCIAL	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	407	002	NO	SI
24	ASISTENCIAL	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	407	002	NO	SI
25	ASISTENCIAL	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	407	001	NO	SI
26	ASISTENCIAL	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	407	001	NO	SI
27	ASISTENCIAL	CONDUCTOR MECANICO	482	03	NO	SI
28	ASISTENCIAL	CONDUCTOR MECANICO	482	03	NO	SI
29	ASISTENCIAL	OPERARIO CALIFICADO	490	03	NO	SI
30	ASISTENCIAL	OPERARIO CALIFICADO	490	03	NO	SI
31	ASISTENCIAL	CONDUCTOR MECANICO	480	03	SI	NO
32	ASISTENCIAL	CONDUCTOR MECANICO	480	03	NO	SI
33	ASISTENCIA	OPERARIO	487	03	NO	SI
34	ASISTENCIA	OPERARIO	487	03	NO	SI
35	ASISTENCIA	OPERARIO	487	02	SI	NO
36	ASISTENCIA	OPERARIO	487	02	NO	SI

 EPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS <hr/> INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. <hr/> SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

2. GESTION ESTRATEGICA DE LA EMPRESA

2.1 MISION

La misión de la EMPRESA PÚBLICA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E., será la de contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del Municipio de Soacha, por lo que desarrollará su objeto como una empresa autónoma especializada en la estructuración, gerencia, administración y desarrollo de proyectos de inversión, administración de los bienes inmuebles del municipio, y el inventario general del patrimonio del municipio, orientada al cumplimiento de políticas y metas organizacionales, a través de procesos integrales, eficientes, eficaces y transparentes que garanticen para sus clientes la satisfacción de sus requerimientos, contribuyendo de esta manera al desarrollo socioeconómico del municipio y de la región.

DECRETO No 122 DE 2021 ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA EPUXUA AVANZA E.I.C.E

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2022/06/4.-DECRETO-122-2021-ALCALDIA-SOACHA-ESTRUCTURA-ADMINISTRATIVA-EPUXUA-AVANZA-E.I.C.E..pdf>

<https://epuxua.gov.co/mision-vision-y-objetivos-estrategicos/>

En el 2030 la EMPRESA PÚBLICA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E., será reconocida a nivel regional como una empresa experta, especializada, con inventario consolidado del patrimonio inmobiliario del Municipio, consolidada y robustecida en la gerencia integral de proyectos de inversión y promotora del desarrollo municipal y regional, auto sostenible.

2.2 VISION

En el 2030 la EMPRESA PÚBLICA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E., será reconocida a nivel regional como una empresa experta, especializada, con inventario consolidado del patrimonio inmobiliario del Municipio, consolidada y robustecida en la gerencia integral de proyectos de inversión y promotora del desarrollo municipal y regional, auto sostenible.

DECRETO No 122 DE 2021 ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2022/06/4.-DECRETO-122-2021-ALCALDIA-SOACHA-ESTRUCTURA-ADMINISTRATIVA-EPUXUA-AVANZA-E.I.C.E..pdf>

<https://epuxua.gov.co/mision-vision-y-objetivos-estrategicos/>

 EPUXUA Avanza Empresa Pública de Soacha	INFORME RENDICION DE CUENTAS <hr/> INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. <hr/> SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

2.3 OBJETIVOS ESTRATEGICOS

1. Implementar estrategias, planes, programas, proyectos y procesos que den cumplimiento a la Misión, Visión, y políticas de la empresa y la gestión publica
2. Gestionar, planificar, coordinar, supervisar y controlar los procesos, actividades y recursos para la correcta ejecución de los proyectos.
3. Generar procesos innovadores en la administración de activos y servicios que permitan el liderazgo del sector logrando ser sustentable financieramente.
4. Desarrollar y mantener ambientes laborales que permitan la potencialización, compromiso y mejoramiento en las competencias del Talento Humano
5. Generar procesos de asesoría, representación judicial, y adquisición de bienes y servicios acordes con las normas legales vigentes y en cumplimiento de los fines la entidad.
6. Garantizar la efectividad, confidencialidad, seguridad en el manejo de la información.
7. Administrar eficientemente los documentos generados de la operación de la empresa (Diseño, Distribución, Archivo, Custodia, Disposición)
8. Administrar, registrar y controlar los recursos financieros de la Entidad conforme a las normas legales vigentes, garantizando los recursos económicos para el cumplimiento de los planes y programas determinados.
9. Implementar y asegurar el sistema de Control Interno y desarrollar procesos de mejora continua que permitan el cumplimiento de los objetivos y metas institucionales.

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2023/11/RESOLUCION-047-2023.pdf>

2.4 VALORES INSTITUCIONALES

Los valores Institucionales serán los establecidos por el Departamento Administrativo de la función Pública – DAFP en el 2020 “código de integridad del Servicio Público Colombiano” y los que la entidad defina pertinentes en concordancia con la ley 2016 DE 2020.

- Honestidad: Actuar siempre con fundamento en la verdad, cumpliendo mis deberes con transparencia y rectitud, y siempre favoreciendo el interés general.
- Respeto: Reconozco, valoro y trato de manera digna a todas las personas, con sus virtudes y defectos, sin importar su labor, su procedencia, títulos o cualquier otra condición.
- Compromiso: Soy consciente de la importancia de mi rol como servidor público y estoy en disposición permanente para comprender y resolver las necesidades de las personas con las que me relaciono en mis labores cotidianas, buscando siempre mejorar su bienestar.
- Diligencia: Cumplio con los deberes, funciones y responsabilidades asignadas a mi cargo de la mejor manera posible, con atención, prontitud, destreza y eficiencia, para así optimizar el uso de los recursos del Estado.

 INFORME RENDICION DE CUENTAS	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
	SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	

- Justicia: Actúo con imparcialidad garantizando los derechos de las personas, con equidad, igualdad y sin discriminación.

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2023/11/RESOLUCION-073-2023.pdf>

2.5 MAPA DE PROCESOS

La Empresa Pública de Soacha EPUXUA AVANZA E.I.C.E, mediante la resolución 073 de 2023 "POR LA CUAL SE ADOPTA LOS MECANISMOS DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO DE LA PLATAFORMA ESTRATEGICA DE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E ", aprobó el mapa de procesos el cual está conformado por nueve (9) procesos, los cuales se articulan de acuerdo a la relación y gráfica siguiente, enmarcados en los Macroprocesos de la Gestión Administrativa.

MACROPROCESO GESTION ESTRATEGICA

Proceso Gestión Planeación Integral

MACROPROCESO GESTION MISIONAL

Proceso Gestión de Proyectos

Proceso Gestión Administración Recursos

MACROPROCESO GESTION DE APOYO

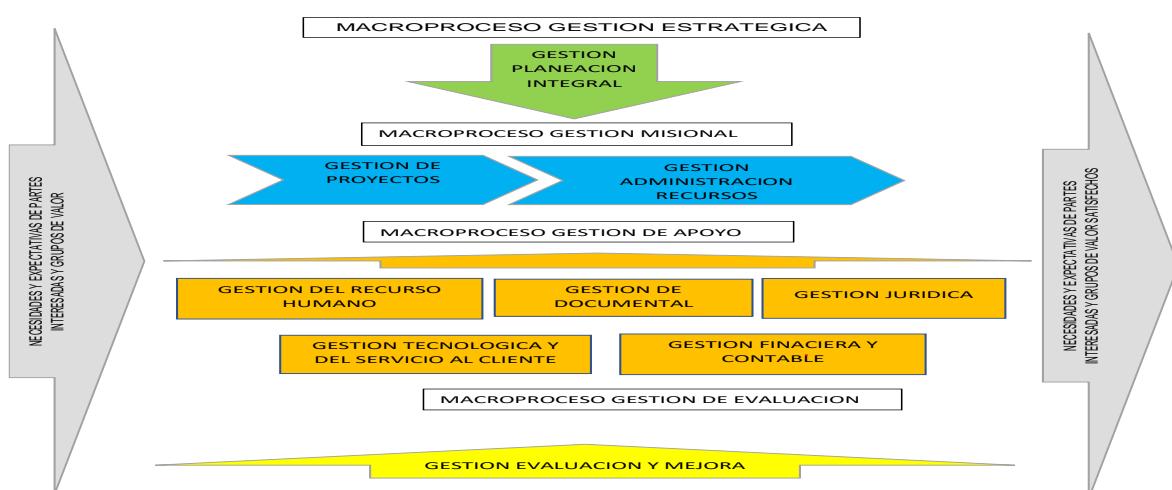
Proceso Gestión del Recurso Humano

Proceso Gestión Documental

Proceso Gestión Jurídica

Proceso Gestión de la Información, Tecnológica y del Servicio al Cliente

Proceso Gestión Financiera y Contable



<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2023/11/RESOLUCION-045-2023.pdf>

 INFORME RENDICION DE CUENTAS	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024		

2.6 MECANISMOS DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO DE LA PLATAFORMA ESTRATEGICA EPUXUA AVANZA E.I.C.E

PLANEACION INSTITUCIONAL: La Empresa Publica del Municipio de Soacha – EPUXUA AVANZA E.I.C.E desarrollara la planeación integral a través de las directrices, dimensiones y políticas establecidas en el Modelo Integrado de Planeación y Gestión, los planes de gobierno y gerenciales.

EL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL PEI, será la herramienta esencial que posibilitara la implantación de un enfoque de gestión por resultados de la entidad, el cual se enmarcara en las metas institucionales programadas para el cuatrienio, así mismo, considerara las metas de Modelo Integrado de Planeación y Gestión Administrativa y las políticas de Gestión y Desempeño, las cuales permitirán enmarcar el que hacer misional y de apoyo, tomando como referentes las metas de gobierno.

El PEI definirá los objetivos e indicadores estratégicos en los cuales las áreas responsables deberá estructurar su respectivo programa e iniciativa estratégica como un subproducto denominado Plan de Acción Institucional PAI en observancia a establecido en el Decreto 1499 de 2017.

MEDICIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL PEI: El Plan Estratégico la entidad se medirá mediante la formulación del Plan de Acción Institucional.

EL PLAN DE ACCIÓN INSTITUCIONAL: será la herramienta mediante la cual las diferentes dependencias de la entidad programen las actividades prioritarias de gestión, metas, productos y presupuesto relacionado, además de ser el referente para realizar el seguimiento durante la vigencia.

Plan de acción: <https://epuxua.gov.co/conocenos/indicadores-de-gestion/>

SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN INSTITUCIONAL: El seguimiento al plan de acción se realizará de manera trimestral, atendiendo, lo establecido en el decreto 612 de 2018 en cuanto a la integración de los planes institucionales y estratégicos de la entidad.

La existencia del plan de acción no implica que la entidad, pueda realizar la medición de sus metas, objetivos y programas a través de otros sistemas información y seguimiento como los tableros de mando y la gestión de indicadores.

RESPONSABLES SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN INSTITUCIONAL: La responsabilidad del seguimiento será de los líderes de procesos y/o jefes de área, la gerencia podrá en cualquier momento verificar el cumplimiento de las metas trazadas por el proceso.

REVISIÓN POR LA DIRECCIÓN: El resultado del seguimiento y las acciones a desarrollar para dar cumplimiento a las metas y objetivos trazados deberán documentarse y se considerarán como una herramienta que apoya el mejoramiento continuo y permite asegurar que el Sistema Integrado de

 EXPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

Gestión sea conveniente, adecuado, eficiente y mantenga los lineamientos estratégicos establecidos por la alta dirección.

El seguimiento y/o acciones de mejora se podrán incorporar en el plan de acción institucional y/o en un documento independiente que denote lo observado e identificado en el seguimiento.

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2023/11/RESOLUCION-073-2023.pdf>

2.7 MAPA DE RIESGOS

La Empresa Pública de Soacha, EXPUXUA AVANZA E.I.C.E. ha identificado dentro de su contexto estratégico riesgos en todos los macroprocesos de la entidad, se identificaron 28 riesgos, de los cuales veinticinco (25) están en nivel extremo, uno (1) en nivel alto y dos (2) en nivel tolerable. Así mismo, se puede observar que se identificaron tres (3) riesgos en el macroproceso estratégico, diez (10) en los procesos misionales, doce (12) en los procesos de apoyo y tres (3) en el macroproceso de evaluación y mejora.

De igual manera la Empresa Pública de Soacha, EXPUXUA AVANZA E.I.C.E. identificó dentro de su contexto estratégico riesgos en todos los macroprocesos de la entidad y de acuerdo a su tipología lo siguiente:

Riesgo de Corrupción: Se identificaron tres (3) riesgos, los cuales se encuentran en un nivel externo. Esto es que su probabilidad de ocurrencia es alta y que su impacto generaría efectos que podrían afectar a la entidad en su reputación y en su gestión.

Riesgo Evento Externo: Se identificó un (1) riesgo, el cual se encuentra en nivel extremo. Este riesgo se refiere a situación que podrían afectar a la entidad por situaciones externas que son de difícil control para la entidad como el caso de incendios, catástrofes entre otras.

Jurídicos y/o Normativos: Se identificaron cuatro (4) riesgos de los cuales tres (3), están en un nivel extremo y uno (1) está en nivel alto.

Riesgo de Proceso: Se identificaron quince (15) riesgos de los cuales trece (13) están en nivel extremo y dos (2) están en nivel tolerable.

Riesgo de talento Humano: Se identificó un (1) riesgo el cual está en nivel extremo.

Riesgo Usuarios, Productos y Prácticas: Se identificaron cuatro riesgos (4), los cuales se encuentran en nivel extremo.

En cuanto al manejo del riesgo la Empresa Pública de Soacha, EXPUXUA AVANZA E.I.C.E., al realizar la evaluación del riesgo desarrollo controles así: veintitrés (23) de ellos servirían para MITIGAR el

 E.P.U.X.U.A. <small>Empresarial Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	---

riesgo, un (1) control para EVITAR su ocurrencia, un (1) control para TRANSFERIR el riesgo y tres (3) controles REDUCIR el riesgo.

Matriz de riesgo: <https://epuxua.gov.co/conocenos/indicadores-de-gestion/>

3. GESTIÓN MISIONAL Y DE PROYECTOS

3.1 GESTIÓN INTEGRAL DE CONTRATACIÓN

Cumplimiento normativo Empresa Industrial y Comercial del Estado

Integra la actividad contractual a lo preceptuado por Colombia Compra Eficiente

Procesos internos regulados por Manual de Contratación (Acuerdo 05 de 2021 y acuerdo 012 de 2023)

Alineación con los objetivos estratégicos establecidos en el Acuerdo Municipal 019 de 2021

Compromiso con Principios y Normativas de Contratación Estatal (Prohibición por ley de garantías electorales, Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP II, Supervisión e interventoría, Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas para proveedores)

ESTADO CONTRATOS A CARGO DE LA SUBGERENCIA TÉCNICA				
INTERADMINISTRATIVOS				
VIGENCIA	EN EJECUCIÓN	TERMINADOS	LIQUIDADOS	TOTAL
2021	2	3	3	8
2022	1	2	3	6
2023	3	1	2	6
2024	5	4	1	10
GENERADOS (Incluye Derivados)				
VIGENCIA	EN EJECUCIÓN	TERMINADOS	LIQUIDADOS	TOTAL CONTRATOS CELEBRADOS
2021	1	1	9	11
2022	2	4	55	61
2023	7	15	64	86
2024	81	56	9	146

 E.P.U.X.U.A. <small>Empresaria Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

Por tienda virtual se realizó la siguiente contratación:

Vigencia 2021	0
Vigencia 2022	17
Vigencia 2023	13
Vigencia 2024	2

En la modalidad de pago contra factura se ha realizado 17 contratos en la vigencia 2024.

3.2 GESTION DE PROYECTOS

3.2.1 VIGENCIA 2021

Nº DE CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATO	ESTADO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO
3407-2021	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACIÓN, EJECUCIÓN SEGUIMIENTO CONTROL E INTERVENTORIA DE LOS ESTUDIOS DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA , CUNDINAMARCA.	\$4.891.933.046,92	LIQUIDADO	100%	100%
3429-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA Y SOCIAL Y AMBIENTAL A: 1. DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL, DISEÑO DE CONEXIONES QUE PERMITAN ELIMINAR LOS VERTIMIENTOS URBANOS, Y ANÁLISIS FISICO- QUÍMICO DE VERTIMIENTOS IDENTIFICADOS EN EL PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS. 2. ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA VIAS DEL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA	\$429.527.481,72	TERMINADO		

	INFORME RENDICION DE CUENTAS	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	
	SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	

3430-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL A PRESTACIÓN DEL SERVICIO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS (PGIRS) EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA	\$711.546.138,00	TERMINADO		
3431-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS VIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, DERIVADOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA 1. CONSERVACION, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, A TRAVES DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE VIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, 2. CONSTRUCCION VIA PERIMETRAL Y VIAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA, 3. CONSTRUCCION DE VIA SOACHA SIBATE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA, 4. MEJORAMIENTO DE LAS VIAS CALLE 22 DE LA COMUNA 6 Y CALLE 30 DE LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, 5. CONSTRUCCION DE VIAS PRINCIPALES DE CONEXION EN LA COMUNA 1 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA ETAPA 1 6. CONSTRUCCION DE VIAS, REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO EN LA COMUNA 4 Y 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	\$11.800.150.842,03	TERMINADO	100%	92.04%

 E.P.U.X.U.A. <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

3434-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN, HABILITACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMANDO ESTACIÓN DE 'POLICIA DE LA COMUNA 2 Y LA SALA INTEGRADA DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD (SIES-123), EN EL MARCO DE LA META No 35 DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "EL CAMBIO AVANZA" DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	\$8.324.206.369,00	EN EJECUCIÓN	86.60%	81.25%
3437-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL SANEAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES RESULTANTES DE LOS PROCESOS DE URBANIZACIÓN, LOTEO Y LEGALIZACIÓN DE BARRIOS, CON EL FIN DE OBTENER LA PROPIEDAD A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SOACHA	\$1.000.000.000,00	LIQUIDADO	100%	100%
3443-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS Y OBRAS DE URBANISMO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	\$7.660.181.405,56	LIQUIDADO		
3446-2021	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA REALIZA LA INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, SISO, AMBIENTAL Y JURIDICA A LA CONSTRUCCION CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA	\$7.216.516.550,00	EN EJECUCIÓN	69,94%	62,43%
TOTAL	\$42.034.061.833,23				

 EPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

3.2.2 VIGENCIA 2022

Nº DE CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATO	ESTADO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO
4121-2022	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA GESTIÓN DEL APROVECHAMIENTO ECONÓMICO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DE LAS FERIAS DE LAS COLONIAS, TURISTICA, GASTRONOMICA Y CULTURAL SOL Y LUNA DEL MUNICIPIO DE SOACHA DE CUNDINAMARCA.	\$0,00	LIQUIDADO		
5320220 504-2022	COOPERAR CON EL MUNICIPIO DE SOACHA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA A EPUXUA AVANZA E.I.C.E PARA LA CELEBRACIÓN DEL FESTIVAL DEL SOL Y LA LUNA A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO	\$120.000.000,00	LIQUIDADO		
4168-2022	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACIÓN SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORÍA DE LOS PROYECTOS PARA MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y ADQUISICIÓN DE SISTEMAS DE POTABILIZACIÓN PARA LAS ESTRATEGIAS DE PERMANENCIA EDUCATIVA DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE SOACHA	\$2.094.665.611,54	TERMINADO		

 Empresa Pública de Soacha	INFORME RENDICION DE CUENTAS	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	
	SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	

4196-2022	GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA	\$3.251.692.594,27	TERMINADO	100%	94,97%
4197-2022	GERENCIA INTEGRAL PARA LA OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LOS BARRIOS EL DANUBIO Y VILLA ROSITA-FASE I EN EL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA.	\$2.100.284.954,76	EN EJECUCIÓN	50,70%	24,29%
4201-2022	GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O INSTALACION DE LAS BARRERAS EN LAS VIAS DEL SISTEMA MASIVO DE TRANSPORTE QUE PROPORCIONA EL PASO SEGURO DE LOS HABITANTES DE SOACHA	\$499.990.600,00	LIQUIDADO		
TOTAL	\$8.066.633.760,57				

3.2.3 VIGENCIA 2023

Nº DE CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATO	ESTADO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO
3572-2023	GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, OPTIMIZACIÓN, Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE CONFORMIDAD CON EL DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS REALIZADOS EN EL CONTRATO 1764 DE 2021, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA	\$17.121.965.671,28	EN EJECUCIÓN	42,29%	18,3%



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



3822-2023	GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA REALIZAR OBRAS PARA LAS CONEXIONES QUE PERMITAN ELIMINAR LOS VERTIMIENTOS IDENTIFICADOS EN EL PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS- PSMV- DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA), EN CUMPLIMIENTO A LA ORDEN 4.21 DE LA SENTENCIA DEL CONSEJO DE ESTADO NO. 25000-23-27-000-2001-90479-01 DEL 28 DE MARZO DE 2014	\$14.693.072.823,98	EN EJECUCIÓN	0,0%	0,0%
3863-2023	GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	\$15.288.499.305,28	EN EJECUCIÓN	30%	30%
3874-2023	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA PRESTAR EL SERVICIO DE REPARACIONES LOCATIVAS Y ELABORACION DEL DISEÑO DE REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SISTEMA DE SONIDO Y ARQUITECTONICOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TEATRO SUA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA	\$561.937.884,16	TERMINADO		
3830-2023	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA GESTIÓN PREDIAL, PERMISOS Y LICENCIAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PRODUCTO TURÍSTICO EN EL SALTO DEL TEQUENDAMA	\$3.000.000.000,00	LIQUIDADO	91.91%	91.91%



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA				
3977-2023	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DISEÑOS, CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DEL CENTRO GASTRONOMICO Y CULTURAL DE SOACHA, INCLUYENDO INTERVENTORIA.	\$3.637.364.382,87	LIQUIDADO		
4372-2023	EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA GENERAL (COMODANTE) ENTREGA A LA EMPRESA PÚBLICA DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA EPUXUA AVANZA. E.I.C.E. (COMODATARIO), Y ESTA RECIBE A TÍTULO DE COMODATO O PRÉSTAMO DE USO EL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 051-115144	\$0,00	EN EJECUCIÓN	17,20 %	0,0 %
4912-2023	EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA GENERAL (COMODANTE) ENTREGA A LA EMPRESA PÚBLICA DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA EPUXUA AVANZA. E.I.C.E. (COMODATARIO), Y ESTA RECIBE A TÍTULO DE COMODATO O PRÉSTAMO DE USO EL PREDIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 051-166701	\$0,00	EN EJECUCIÓN	16,98 %	0,0 %
4913-2023	EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA GENERAL (COMODANTE) ENTREGA A LA EMPRESA PÚBLICA DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA EPUXUA AVANZA. E.I.C.E. (COMODATARIO), Y ESTA RECIBE A TÍTULO DE COMODATO O PRÉSTAMO DE USO EL PREDIO IDENTIFICADO	\$0,00	EN EJECUCIÓN	16,98 %	0,0 %

 E.P.U.X.U.A. Empresaria Pública de Soacha	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

	CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 051-229954				
4914-2023	EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA GENERAL (COMODANTE) ENTREGA A LA EMPRESA PÚBLICA DEL ORDEN MUNICIPAL DE SOACHA EPUXUA AVANZA. E.I.C.E. (COMODATARIO), Y ESTA RECIBE A TÍTULO DE COMODATO O PRÉSTAMO DE USO EL PREDIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 051-22995	\$0,00	EN EJECUCIÓN	16,98 %	0,0 %
TOTAL		\$54.302.840.067,57			

3.2.4 VIGENCIA 2024

Nº DE CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO
0499-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ADMINISTRACION DE LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ALIMENTACION ESCOLAR PARA LOS ESTUDIANTES BENEFICIARIOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA	\$1.219.093.427,00		
1297-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y FESTIVIDADES CULTURALES, TURISTICAS Y PATRIMONIALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA.	\$350.000.000,00	79,38%	43,96%

 EPUXUA AVANZA SOACHA	INFORME RENDICION DE CUENTAS	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	
	SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	

1395-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ORGANIZACIÓN, EJECUCIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO DEL PLAN DE DIFUSIÓN Y PERIFONEO PARA LOS PROGRAMAS Y ACTIVIDADES QUE REQUIERA LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	\$700.000.000,00		
1410-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR LAS ADECUACIONES PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA SISBEN EN EL LOCAL L.1-121C DEL CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA SOACHA - DIRECCION DE DESARROLLO ECONOMICO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	\$84.500.000,00		
554-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA LA REALIZACION DE LAS ACTIVIDADES DE INTEGRACION RURAL EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA, RECONOCIMIENTO Y FOMENTO DE LA IDENTIDAD Y CELEBRACION DEL DIA DEL CAMPESINO	\$442.817.754,00		
1532-2024	CONTRATAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA CONMEMORACIÓN DEL DIA DEL DOCENTE EN LA CIUDAD DE SOACHA.	\$230.000.000,00		
1639-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA LA REALIZACIÓN DEL DÍA DEL CAMPESINO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA	\$348.200.000,00		
140-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO Y PLANEACIÓN DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS TORNEOS, CAMPEONATOS DESARROLLADOS POR EL IMRDS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA	\$250.000.000,00	70,42%	0%

	INFORME RENDICION DE CUENTAS	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
	INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	
	SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	

1937-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE CAPACITACION EN LA MODALIDAD E ENCUENTRO PARA EL FORTALECIMIENTO DE HABILIDADES DIRIGIDO A LAS JAL PARA LA CONSTRUCCION DE CUIDAD Y LA TRASFERENCIA DE EXPERIENCIAS VIVENCIALES.	\$106.485.026,00	100%	50%
SGO-CDCVI-401-2024	PRESTAR LOS SERVICIOS DE GERENCIA INTEGRAL PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS Y RELACIONADAS TENDIENTES A GARANTIZAR LA PARTICIPACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LOS EDILES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA EN EL VIII CONGRESO NACIONAL DE JUNTAS ADMINISTRADORAS LOCALES	\$236.153.356,00	100%	100%
2019-2024	GERENCIA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO Y RESTABLECIMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	\$3.000.000.000,00	47%	4%
TOTAL		\$6.967.249.563,00		

3.3. GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

3.3.1 BIENES RECIBIDOS POR LA EMPRESA PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO ECONÓMICO



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



No	BIEN ADMINISTRADO POR EPUXUA	NO DE MATRÍCULA	ACTIVIDAD - USO
1	Parque Principal de Soacha	051-115144	Ferias artesanales, eventos BTL, activación de marca y módulos de aprovechamiento comercial
2	Galería de Comercio de Ciudad Verde	051-166701	Ventas Comerciales
3	Parqueadero Galería Comercial	0505-40661091	Parqueadero
4	Parqueadero la Arenosa	051-229955	Parqueadero
4	Parqueadero Plaza de Compartir	051-37781	Parquesadero
5	Equipamiento 7 y 8	051-244355 051-244356	Terminal de transporte ciudad verde (Lote 1) Proyecto en estructuración (Lote 2)

3.3.1.1 PARQUE PRINCIPAL

Como resultado de la ejecución del proyecto de ADECUACIÓN FÍSICA, DOTACIÓN Y REPARACIONES PARA LA REVITALIZACIÓN Y APROVECHAMIENTO ECONÓMICO DEL ESPACIO PÚBLICO, INCLUIDOS LOS SISTEMAS DE ILUMINACIÓN Y LAS REDES DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, (Contrato 029 de 2022), se generó un mobiliario especial de:

10 módulos comerciales para llevar a cabo actividades de aprovechamiento económico mediante la oferta de productos gastronómicos

Un módulo de baterías de baños mixtos

Una pantalla para publicidad visual exterior



	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--



3.3.1.2 GALERÍA COMERCIAL CIUDAD VERDE

La puesta en marcha de la Galería de Ciudad Verde, se encuentra concebida en el artículo 65 del Acuerdo Municipal 14 de 2020, mediante el cual se adoptó el Plan de Desarrollo Municipal 2020 -2023 “EL CAMBIO AVANZA”, como proyecto estratégico de la administración municipal y tiene el siguiente objetivo general: “Generar un espacio en el que se pueda ejercer la actividad de venta de alimentos – mercado garantizando a los habitantes el acceso, calidad y condiciones fitosanitarias en los productos de consumo”.

Este proyecto se previó realizar una oferta para reorganizar el comercio informal que vende mercado y organizar los comerciantes legalmente constituidos.



3.3.1.3 PARQUEADEROS

- **PARQUEADEROS GALERÍA DE CIUDAD VERDE**

A partir de la entrega realizada por parte de la alcaldía de Soacha a EPUXUA de los parqueaderos (marzo 31 de 2022), esta entidad ha venido realizando las adecuaciones con dispositivos de control y vigilancia para la operación de los 40 cupos de parqueadero con que cuenta este espacio.



- **PARQUEADERO LA ARENOSA – SECTOR COMPARTIR**

Una vez la alcaldía de Soacha realizó la recuperación de este parqueadero (Mayo 10 de 2022), el cual venía siendo ocupado y usufructuado indebidamente por particulares, la Empresa Pública de Soacha ha venido realizando custodia de este espacio y aprovechamiento económico del mismo junto, con la adecuación física para poderlo operar en óptimas condiciones.



- **PARQUEADERO COLINDANTE PLAZA DE MERCADO – SECTOR COMPARTIR**

La alcaldía de Soacha realizó la recuperación de este parqueadero (octubre 12 de 2022) ocupado y usufructuado indebidamente por particulares, la Empresa Pública de Soacha ha venido realizando custodia de este espacio, así como la adecuación física del mismo para



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



poderlo operar en óptimas condiciones y en cumplimiento de las normas vigentes que regulan esta materia.

Imagen de parqueadero antes de la recuperación



- **EQUIPAMIENTO 7 Y 8**

La alcaldía de Soacha, llevó a cabo en el mes de junio de 2023, la recuperación de dos predios ocupados y usufructuados indebidamente por particulares, derivados de las cesiones urbanísticas del Macroproyecto de Ciudad Verde



LOTE 1

 EPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS <hr/> INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. <hr/> SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

Teniendo en cuenta la necesidad de dar continuidad a la prestación del servicio de terminal satélite de las rutas del sistema integrado de transporte que llegan a ciudad verde, de acuerdo con el ANÁLISIS TÉCNICO DE APROVECHAMIENTO ECONÓMICO, EPUXUA a través de la Dirección de Operación urbana, consideró viable la propuesta presentada por P&G UNIMOS S.A.S., orientada a garantizar la prestación del servicio del servicio del terminal, conforme a lo señalado en la Ley 1801 de 2016, "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana", CAPÍTULO II Estacionamientos o parqueaderos, en cuanto a los requerimientos para la operación de parqueaderos.

Conforme a lo anterior, EPUXUA expide la resolución No. 057 2023 de septiembre 25 de 2023, "Por la cual se autoriza el aprovechamiento económico de un bien de uso público de propiedad del Municipio de Soacha", cuyo VALOR, RETRIBUCIÓN mensual fue fijado en la suma de DIEZ MILLONES PESOS M/CTE (\$10.000.000), monto que guarda relación con el ANÁLISIS TÉCNICO DE APROVECHAMIENTO ECONÓMICO realizado por EPUXUA AVANZA. E.I.C.E y las tarifas adoptadas por EPUXUA AVANZA E.I.C.E. mediante Resolución No. 020 del 07 de marzo de 2022, Por medio de la cual se adopta la fórmula de retribución por contraprestación del aprovechamiento económico del espacio público para la autorización de actividades a realizar en el municipio de Soacha, Cundinamarca."

LOTE 2

En lo que respecta al lote 2, se debe estructurar un proyecto que permita la destinación del mismo en potenciales actividades de aprovechamiento económico según lo establecido en el decreto 223 de 2023 expedido por la Alcaldía Municipal.

3.3.2. INVERSIONES PARQUEADEROS



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SOACHA

PARQUEADEROS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN			
CONTRATO	TIPO	OBJETO	VALOR CONTRATO
053-2023	ADECUACIÓN	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA LOS PARQUEADEROS ADMINISTRADOS POR LA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E	17.586.914,00
047-2022	EQUIPOS	ADQUIRIR E INSTALAR EQUIPOS PERIFÉRICOS PARA EL SISTEMA DE PARQUEADERO UBICADO EN LA GALERÍA COMERCIAL DE CIUDAD VERDE DE SOACHA	60.105.115,00
048-2022	EQUIPOS	ADQUIRIR E INSTALAR EQUIPOS PERIFÉRICOS PARA EL SISTEMA DE PARQUEADERO UBICADO EN EL BARRIO COMPARTIR DEL MUNICIPIO SOACHA	98.186.000,00
026-2022	EQUIPOS	ADQUISICIÓN DE LICENCIAS DE SOFTWARE PARA ADMINISTRAR LOS PARQUEADEROS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA,	5.600.000,00
054-2022	EQUIPOS	ADQUISICIÓN DE DISPOSITIVOS PARA CONTROL Y ADMINISTRACIÓN DE PARQUEO EN ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO, SOFTWARE Y SUMINISTRO DE PAPEL.	56.743.841,00
010-2023	EQUIPOS	ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA EL FUNCIONAMIENTO, CONTROL Y VIDEO-SEGURIDAD DE LOS PARQUEADEROS ADMINISTRADOS POR LA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	54.908.266,00
051-2022	OBRA	SUMINISTRO EN SITIO DE EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO CRL-1, PARA EL MANTENIMIENTO DEL PARQUEADERO LA ARENOSA COMPARTIR, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	32.978.393,70
062-2022	OBRA	SUMINISTRO DE MATERIALES Y ALQUILER DE MAQUINARIA PARA LA ADECUACIÓN DE PARQUEADEROS, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	41.697.421,50
053-2022	OBRA	COMPRA DE MATERIALES PARA EL CERRAMIENTO DE PARQUEADEROS, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	38.066.367,00
TOTAL			405.872.318,20

3.3.3 GESTIÓN APROVECHAMIENTO ECONÓMICO

Es importante establecer que estos recursos son otra de las fuentes de financiación que tiene la Empresa Pública de Soacha EPUXUA AVANZA E.I.C.E, para poder gestionar su funcionamiento y la operación de los bienes dados en administración por parte de la administración municipal, situación que está reglamentada mediante los decretos municipales 183 y 223 de 2023.

3.3.3.1 VIGENCIA 2023

APROVECHAMIENTO ESPACIO PÚBLICO	VIGENCIA 2022	VIGENCIA 2023	TOTAL INGRESOS
FERIAS	\$ 226.200.000	\$ 36.042.922	\$ 262.242.922
ACTIVACIÓN DE MARCA	\$ 131.618.298	\$ 41.764.830	\$ 173.383.128
OTRAS ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO ECONÓMICO	\$ 169.947.725	\$ 80.506.323	\$ 250.454.048
TOTAL	\$ 527.766.023	\$ 158.314.075	\$ 686.080.098

PARQUEADERO	VIGENCIA 2022	VIGENCIA 2023	TOTAL INGRESOS
Parqueadero la Arenosa	\$ 28.341.163	\$ 22.596.845	\$ 50.938.008
Parqueadero Ciudad Verde	\$ 47.881.776	\$ 38.176.875	\$ 86.058.651
Parqueadero Compartir	\$ 67.589.773	\$ 53.890.365	\$ 121.480.138
TOTAL	\$ 143.812.712	\$ 114.664.085	\$ 258.476.797

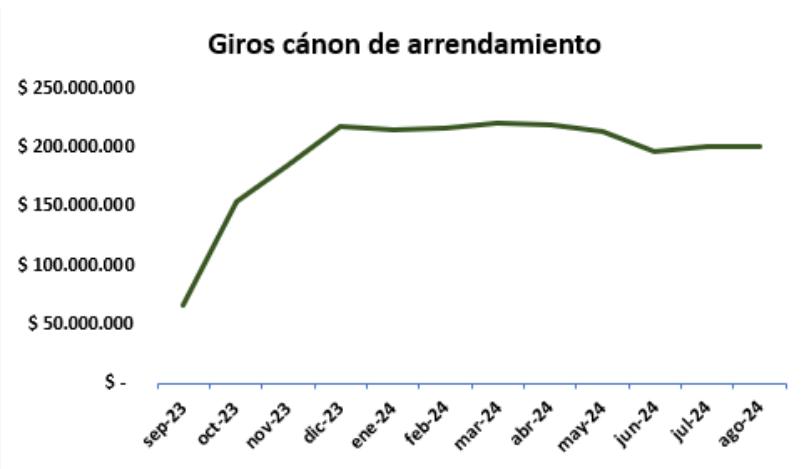
ARRENDAMIENTO LOCALES CIUDAD VERDE	VALOR
CANON LOCALES MES DE SEPTIEMBRE	\$ 57.655.710
CANON LOCALES MES DE OCTUBRE	\$ 135.747.575
CANON LOCALES MES DE NOVIEMBRE	\$ 156.860.755
TOTAL	\$ 350.264.040

 Eduxua Avanza	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

3.3.3.2 VIGENCIA 2024

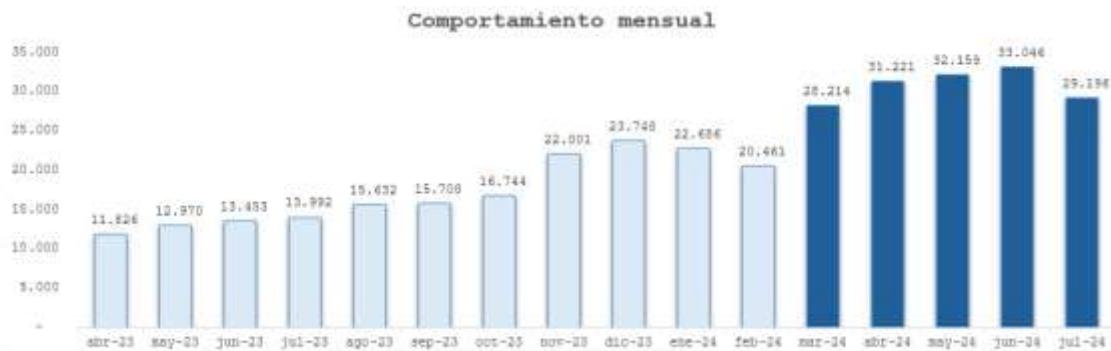
COMPORTAMIENTO DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION GALERIA

Mes de Giro	Valor
sep-23	\$ 66.238.866
oct-23	\$ 153.835.343
nov-23	\$ 185.195.190
dic-23	\$ 217.328.500
ene-24	\$ 214.859.144
feb-24	\$ 216.868.364
mar-24	\$ 221.024.719
abr-24	\$ 219.741.624
may-24	\$ 213.319.182
jun-24	\$ 196.381.051
Jul-24	\$ 201.404.734
ago-24	\$ 201.203.631
Total	\$ 2.307.400.348,44



Data: Información de Recaudo de Administración y Arrendamiento en Galería CV – desde los inicios de operación.

COMPORTAMIENTO DEL RECAUDO DE PARQUEADEROS



Nota: El cuadro anterior indica comportamiento de recaudo durante los últimos meses en valor de millones.

4. GESTION PRESUPUESTAL Y CONTABLE

4.1.1 PRESUPUESTO

VIGENCIA 2023

 XUÁ <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	---

Presupuesto Aprobado por la Junta Directiva mediante “Acuerdo 005 de 2022” de septiembre 30 de 2022.

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2023/04/ACUERDO-005-2022-PRESUPUESTO-VIGENCIA-2023.pdf>

INGRESOS

1	Ingresos	16.353.902.431,08
1.0	Disponibilidad Inicial	2.527.979.613,10
1.002	Bancos	2.527.979.613,10
1.002.01.001	Bancos - Recursos Propios	1.334.054.235,23
1.002.03.002	Bancos - Recursos en Administración	-
1.002.02.003	Bancos - Recursos de Inversión - Transferencias Municipales	1.193.925.377,87
1.1	Ingresos Corrientes	13.665.026.606,45
1.1.02	Ingresos no tributarios	13.665.026.606,45
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	13.665.026.598,45
1.1.02.05.001	Ventas de establecimientos de mercado	13.665.026.598,45
1.1.02.05.001.07	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento	372.810.319,47
1.1.02.05.001.08	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	10.292.216.278,99
1.1.02.05.001.09	Puente Turístico de Vidrio	2.999.999.999,99
1.2	Recursos de capital	160.896.211,53
1.2.05	Rendimientos financieros	160.896.205,53
1.2.05.02	Depósitos	160.896.205,53

GASTOS

2	GASTOS	16.353.902.431,08
2.1	Funcionamiento	7.503.565.454,97
2.1.8	Gastos por tributos, tasas, contribuciones, multas, sanciones e intereses	2.266.817.052,97
2.1.8.01	Impuestos	1.921.305.134,36
2.1.8.01.01	Impuesto sobre la renta y complementarios	806.730.481,96
2.1.8.01.64	Impuesto sobre las ventas	824.362.673,40
2.3	GASTOS DE INVERSIÓN	200.000.000,00
2.3.2	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	-
2.3.2.02	ADQUISICIONES DIFERENTES DE ACTIVOS	-
2.3.2.02.02	ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	-
2.3.2.02.02.005	CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	-
2.4	Gastos de operación comercial	598.181.916,75
2.4.5	Gastos de comercialización y producción	598.181.916,75
2.4.5.02	Adquisición de servicios	598.181.916,75
2.4.5.02.07	Servicios financieros; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing	60.000.000,00
Disponibilidad final		8.052.155.059,36

 EPUXUA Avanza <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

4.1.2 VIGENCIA 2024

Presupuesto Aprobado por la Junta Directiva mediante Acuerdo 011 de 2023 de noviembre 24 de 2023.

<https://epuxua.gov.co/wp-content/uploads/2023/12/ACUERDO-011-2023.pdf>

INGRESOS

El Presupuesto de Ingresos de la EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E, para la vigencia fiscal comprendida entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2024, por valor de NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS DIEZ Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE (\$9.577.718.520,60)

1	INGRESOS	9.577.718.520,60
1.0	Disponibilidad Inicial	2.635.000.000,00
1.0.02	Bancos	2.635.000.000,00
1.0.02.001	Recursos propios	2.425.000.000,00
1.0.02.002	Recursos de Inversión	210.000.000,00
1.1	Ingresos Corrientes	6.816.718.506,60
1.1.02	Ingresos no tributarios	6.816.718.506,60
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	6.816.718.506,60
1.2	Recursos de capital	126.000.014,00
1.2.05	Rendimientos financieros	126.000.014,00
1.2.05.02	Depósitos	126.000.014,00

GASTOS



INFORME RENDICION DE CUENTAS

INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



El Presupuesto de gastos, para la vigencia fiscal comprendida entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2024, por valor de OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$8.922.074.218,88) y una disponibilidad final de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS UN PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 655.644.301,73)

2	GASTOS	9.577.718.520,60
2.1	Funcionamiento	6.653.380.703,62
2.1.1	Gastos de personal	2.578.339.492,33
2.1.1.01	Planta de personal permanente	2.578.339.492,33
2.1.2	Adquisición de bienes y servicios	3.183.105.600,00
2.1.2.01	Adquisicion de Activos No Monetarios	370.000.000,00
2.1.2.02	Adquisiciones diferentes de activos	2.813.105.600,00
2.1.8	Gastos por tributos, tasas, contribuciones, multas, sanciones e intereses de mora	891.935.611,29
2.1.8.01	Impuestos	744.584.326,09
2.1.8.02	Estampillas	109.040.411,12
2.1.8.04	Contribuciones	38.310.874,08
2.4	Gastos de operación comercial	2.268.693.515,26
2.4.5	Gastos de comercialización y producción	2.268.693.515,26
2.4.5.02	Adquisición de servicios	2.268.693.515,26
Disponibilidad Final		655.644.301,72

4.2 ESTADO DE RESULTADOS 2023

EPUXUA AVANZA es una empresa industrial y comercial del estado, E.I.C.E creada mediante el acuerdo No. 19 del 07 agosto del 2021 la cual está reglamentada bajo la Ley 489 de 1998 y definidas en su artículo 68, se encuentra registrada ante la Dirección de impuestos y aduana nacionales DIAN como persona jurídica identificada con el NIT: 901.511.522-4 con responsabilidades fiscales como responsable de IVA, Declarante de renta y demás responsabilidades tributarias según la ley

El proceso contable se efectúa a través de un sistema de información (SINFA CLOUD), en calidad de arrendamiento el cual está compuesto por diferentes módulos administrativos, de tal forma, que la contabilidad es alimentada desde las distintas fuentes de información y debidamente soportada con los documentos que evidencian tales transacciones.



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SOACHA

La información presentada en los estados financieros consolida los movimientos financieros que genera las diferentes transacciones mediante el objeto principal de la empresa y su administración.

EPUXUA AVANZA E.I.C.E			ESTADO DE SITUACIONES FINANCIERA				
			COMPARATIVOS				
A: Diciembre 31 de 2023 Y Diciembre 31 de 2022 (Cifras expresadas en Pesos Colombianos)							
ACTIVOS	2023	2022	VARIACIÓN	PAJAROS	2023	2022	VARIACIÓN
ACTIVO CORRIENTE	6,276,488,829	7,044,296,219	-1,767,807,390	PAJAROS CORRIENTE	5,412,637,798	7,000,414,847	-1,587,767,049
Efectivo y Equivalentes al efectivo	6,346,108,234	4,416,731,343	1,929,376,891	Efectivo y salarios	2,287,470,776	1,015,545,077	1,271,930,699
Otros activos y equivalentes al efectivo	6,346,108,234	4,416,731,343	1,929,376,891	Reservas o fondo de reserva	221,891,281	277,122,352	45,336,871
Intereses y Depósitos en Cajas	200,000,000			Desembolsos por recaudar	18,391,869	10,144,493	8,247,376
CUENTAS POR COBRAR	1,281,298,742	2,096,119,193	-714,820,451	Reservación de fondo de recaudación de fondos	282,000	242,270,498	24,137,498
Prestación de Servicios	1,257,703,185	211,877,462	862,025,723	Impuestos, contribuciones y tasas	10,145,142	156,976,779	-146,831,637
Otras cuentas por cobrar	27,598,157	1,266,643,718	-1,239,045,561	Otras cuotas por pagar	811,088,007	1,054,307	-243,220,798
OTROS ACTIVOS	626,211,064	208,488,068	178,723,996	Servicios a los Empresarios	215,768,706	25,074,342	175,694,764
Derechos de cobro restringidos y reservados	626,211,064	208,488,068	178,723,996				
ACTIVO NO CORRIENTE	86,835,262,299	10,800,046,743	76,035,215,556	PAJAROS NO CORRIENTE	83,265,108,174	28,406,787,344	54,847,401,830
Efectivo y Equivalente al efectivo Restringido	83,481,174,291	10,879,446,737	51,611,328,554	Avales y anticipos recibidos	467,932,780	2,440,343,972	2,373,406,692
Otros activos y equivalentes al efectivo Restringido	83,481,174,291	10,879,446,737	51,611,328,554	Reservas recibidas en fiduciación	107,368,894,000	21,260,703,327	86,115,190,793
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	994,718,018	238,137,946	756,580,072	Depósitos recibidos en garantía	1,413,562,862,00	709,631,346	703,931,516
Máquinas, Equipo y Herramientas	78,027,090	102,966,020	24,938,930				
Mástiles, Colectores y Equipo de Oleo	230,242,359	151,573,056	78,669,253				
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	57,216,352,031	4,626,344,000	52,638,040				
TOTAL ACTIVO	76,217,010,864	31,834,344,843	37,083,216,020	TOTAL PAJAROS	86,793,798,389	38,431,753,497	48,334,000,928
				PAJAROS DE LAS EMPRESAS	3,451,354,214	2,402,879,248	1,049,175,272
				Capital Fijo	2,533,214,309	2,333,654,326	
				Capital e Excedente acumulado del Ejercicio	48,370,000	330,997,450	-382,627,450
				Utilidad del ejercicio	1,045,222,560	(226,873,156)	1,271,149,114
				TOTAL PATRIMONIO	3,451,354,214	2,402,879,248	1,049,175,272
				TOTAL PAJAROS + PATRIMONIO	76,217,010,864	32,834,233,497	37,381,175,290

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES			
A: Diciembre 31 de 2023 Y Diciembre 31 de 2022 (Cifras expresadas en Pesos Colombianos)			
COMPARATIVOS			
	2023	2022	VARIACIÓN %
INGRESOS	6,076,390,309	7,266,006,381	-1,189,696,078 -0.2%
VENTA DE SERVICIOS	6,040,397,182	5,117,372,947	4,523,024,245 25.12%
Otros servicios	6,040,397,182	5,117,372,947	4,523,024,245 25.12%
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	1,088,236,742	9,134,803,883	-8,046,567,141 270.85%
SUBVENCIONES	1,088,236,742	9,134,803,883	-8,046,567,141 270.85%
OTROS INGRESOS	934,271,446	611,131,810	323,139,636 65.41%
APROVECHAMIENTOS FINANCIEROS	350,490,228	542,355,142	542,355,142
INGRESOS DIVERSOS	583,772,218	574,371	344,754,857 1.64%
GASTOS OPERACIONALES	7,323,378,903	7,470,792,601	-146,413,698
DE ADMINISTRACIÓN	6,548,702,086	7,407,025,551	-860,323,465 113.14%
DE VENTAS	723,048,208	88,196,696	635,850,603 8.16%
DEPRECIAZION	93,628,608	4,600,344	48,020,264 8.76%
OTROS GASTOS FINANCIEROS	-	46,330	46,330
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO DE RENTA	1,549,526,417	-206,283,940	1,754,810,417 13.32%
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	439,203,482	193,736,942	375,566,539 24.78%
UTILIDAD NETA	1,049,222,995	-336,820,892	1,379,243,887 31.49%

[Firma]
Andrea Susana Bello Cantor
Firma Representante legal

[Firma]
Hugo Armando Castro Rincón
2148801
Firma Contador



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



XUÁ Empresa Pública de Soacha		EPUXUA AVANZA E.I.C.E NIT: 901.511.522-4 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO A: Diciembre 31 de 2023 (Cifras expresadas en Pesos Colombianos)
EFECTIVO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022		29,996,680,780
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
VENTAS		4,523,024,245
GASTOS ADMINISTRATIVOS		860,323,465
GASTOS OPERATIVOS		663,889,603
FLUJO DE FONDOS OPERATIVO		4,719,458,107
ACTIVIDADES INVERSIÓN		
VARIACIÓN DE INVERSIONES		200,000,000
VARIACIÓN DE DEUDORES		1,062,726,838
VARIACIÓN DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		36,590,069
VARIACIÓN OTROS ACTIVOS		176,460,999
VARIACIÓN DE CUENTAS POR PAGAR		1,107,907,534
VARIACIÓN DE OBLIGACIONES LABORALES		278,693,764
VARIACIÓN DE OTROS PASIVOS		34,947,401,630
DETERIORO		48,020,264
ACTIVIDADES INVERSIÓN		36,935,658,434
OTRAS ACTIVIDADES		
VARIACIÓN SUBVENCIONES		3,239,767,061
VARIACIÓN OTROS INGRESOS		323,139,636
PATRIMONIO INSTITUCIONAL		330,020,882
OTROS GASTOS		375,566,539
FLUJO DE OTRAS ACTIVIDADES		(3,622,214,846)
EFECTIVO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023		60,029,502,475
Andrea Susana Bello Cantor Firma Representante legal	Hugo Armando Castro Rincon 214880-T Firma Contador	

EPUXUA AVANZA E.I.C.E NIT: 901.511.522-4 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO COMPARATIVOS A: Diciembre 31 de 2023 Y Diciembre 31 de 2022 (Cifras expresadas en Pesos Colombianos)				
	Saldo a Diciembre 31 de 2022	INCREMENTO	DISMINUCIONES	Saldo a Diciembre 31 de 2023
CAPITAL SOCIAL	2,333,654,925	-	-	2,333,654,925
RESULTADO EJERC. ANTERIORES	398,997,480	(330,020,882)		68,976,598
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	(329,973,159)	1,379,196,154	0	1,049,222,995
TOTAL	2,402,679,246	1,049,175,272	0	3,451,854,518

Andrea Susana Bello Cantor
 Firma Representante legal

Hugo Armando Castro Rincon
 214880-T
 Firma Contador

 EPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

La contaduría general de la nación (CGN) expidió la resolución No.414 del 2014 y sus modificaciones, mediante la cual se incorpora como parte integrante de régimen de contabilidad pública, el marco conceptual para la preparación, presentación de información financiera y normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos aplicable a las empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro del público.

En la cual se elaboró el diagnóstico al proceso contable de la empresa constituyendo un elemento fundamental a tener en cuenta al momento de proceder a implementar en marco normativo para entidades de gobierno y el manual de políticas contables para tener unos parámetros y lineamientos para la preparación de la información contable.

5. RELACION CON LA CIUDADANIA - PQRS

El proceso se rige mediante la Circular 02 de 2023, por la cual se implementó el procedimiento de atención de PQRS en la entidad. Los canales virtuales para las solicitudes y peticiones de los ciudadanos está disponible las 24 horas del día tiene disponibles manifiesta.

La entidad cuenta con un software de información - SINFA para realizar la trazabilidad de las solicitudes y peticiones allegadas por la ciudadanía, de acuerdo a los tiempos establecidos en la Circular 02 de 2023.

La entidad cuenta con tres medios para recibir la PQRS a saber:

- 1. Medio físico:** Este se da en las instalaciones de la entidad, se genera un radicado en el aplicativo SINFA, el cual redirecciona a la persona encargada de coordinar y dar respuesta, y enviarla en los tiempos correspondientes.
- 2. Medio electrónico:** Este se realiza a través de los correos institucionales contactenos@epuxua.gov.co, notificacionesjudiciales@epuxua.gov.co y pqrs@epuxua.gov.co, se genera un radicado, el cual lo redirecciona a la persona encargada de coordinar y dar respuesta, y enviarla en los tiempos correspondientes.
- 3. Página Web:** Al ingresar a la página web de la entidad (www.epuxua.gov.co), en el link atención al ciudadano se despliega un link <https://epuxua.gov.co/atencion-al-ciudadano/> y se despliega un formato para describir allí PQRSDF, al ser diligenciado se direcciona al correo institucional contactenos@epuxua.gov.co, el aplicativo SINFA le genera un radicado y lo redirecciona a la persona encargada de coordinar y dar respuesta, y enviarla en los tiempos correspondientes.

Los ítems de referencia del Sistema Documental SINFA, son los siguientes:

- Número de radicado.
- Tipo de documento.
- Dependencia a la cual le fue asignada.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



- Fecha de radicado.
- Estado de solicitud.
- Fecha de la respuesta.

Bajo este análisis de acuerdo a lo informado por el proceso se puede caracterizar la correspondencia recibida de las siguientes maneras:

VIGENCIA 2023

Correspondencia por tipo de recepción: Se han recibido y registrado en el sistema de información SINFA a través del módulo de gestión documental un total de 1.847 PQRS, con corte al 15 de noviembre de 2023.



Correspondencia por estado del trámite: De las 1.847 PQRS registradas, con corte al 15 de noviembre de 2023, 98 es decir el 5.31% se encuentra abierto o en proceso de respuesta y 94.69% están cerrados con respuesta registrada.





INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Correspondencia por dependencia: Al 36.22% de las PQRS radicadas, se les ha dado respuesta desde la Dirección De Operación Urbana, el 35.57% desde la Dirección de Ejecución de proyectos, y el porcentaje restante se distribuyen dentro de las diferentes áreas de la entidad.



Correspondencia por Dependencia	
Correspondencia	Total Correspondencia : 1847
GERENCIA	106
SECRETARIA GENERAL	47
SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y GESTIÓN HUMANA	151
SUBGERENCIA TÉCNICA	60
DIRECCIÓN DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	141
DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS	669
DIRECCIÓN INMOBILIARIA Y GESTIÓN PREDIAL	1
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN URBANA	657
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS	16

Correspondencia por tipo de documento: Las PQRS recibidas se concentran en 1. Solicitud de Espacio Público, 2. Solicitudes de información y 3. Derechos de Petición, a los cuales se les ha dado respuesta dentro de los términos de Ley.



Correspondencia por Tipo de Documento	
Correspondencia	Total Correspondencia : 1847
Oficio informativo	606
DERECHOS PETICION	60
Solicitudes de información	298
Invitaciones	1
Peticiones	6
Acciones de tutelas	6
Reclamos	1
Invitaciones	20
Peticiones	4
SOLICITUD DERECHO DE PETICION	42
Derecho de petición trasladado por competencia	2
SOLICITUD DE INFORME A OTRAS ENTIDADES	1
SOLICITUD DE INFORME DE GESTIÓN	1
Informe de gestión	7
Comunicaciones relacionadas con bienes inmuebles	1
Acta de cierre de caja menor y soportes	1
Acuerdo de concertación, seguimiento, retroalimentación y evaluación de compromisos gerenciales	1
Acta Comité de Gerentes de Proyectos	2
Acta de Seguimiento de Proyectos	1
Informe de Monitoreo, Seguimiento y Control Integral de Proyectos	17
Actas de servicio de Monitoreo, Seguimiento y Control Integral de Proyectos	40
Correspondencia recibida	1
SOLICITUD ESPACIO PÚBLICO	521
DERECHOS DE PETICION (5 DIAS)	46
RADICACION FACTURA	160

Correspondencia por tipo de entrega: El 45.97% de las respuestas de las PQRSDF se realizan vía correo electrónico, el 33.57% a través de recepción o en físico y el 18.57% de forma personal



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Correspondencia por Tipo de Entrega	
Correspondencia	Total Correspondencia : 1847
PERSONAL	545
RECEPCION	620
MENSAJERO	1
CORREO ELECTRONICO	849
CORREO CERTIFICADO	32

VIGENCIA 2024

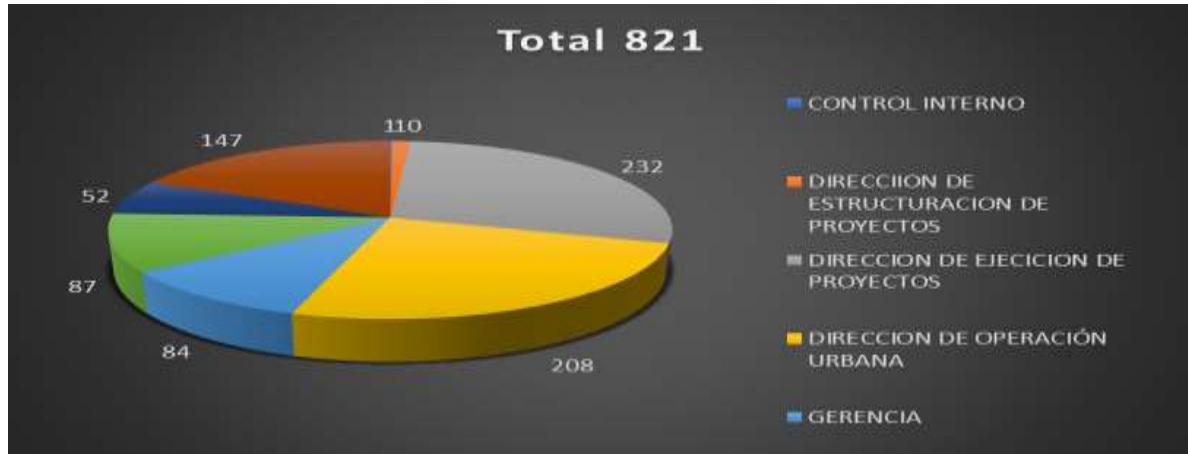
La tabla "Correspondencia por Dependencia" ofrece un panorama detallado de las interacciones recibidas a través del sistema de PQRS, categorizadas según la dependencia o área responsable de su gestión. Esta herramienta proporciona una visión estratégica de cómo se distribuyen las solicitudes, quejas, reclamos y sugerencias entre las diferentes oficinas. Al analizar esta distribución, se puede evaluar la carga de trabajo de cada área y garantizar una asignación eficiente de recursos para atender de manera oportuna las necesidades expresadas por los usuarios.

Tabla .
Correspondencia por Dependencia

Etiquetas de fila	Cuenta de TIPO
CONTROL INTERNO	1
DIRECCION DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS	10
DIRECCION DE EJECICION DE PROYECTOS	232
DIRECCION DE OPERACIÓN URBANA	208
GERENCIA	84
SECRETARIA GENERAL	87
SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y GESTION HUMANA	52
SUBGERENCIA TECNICA	147
Total general	821



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



La tabla "Correspondencia por tipo de documento" presenta un análisis detallado de las interacciones recibidas a través del sistema de PQRS, clasificadas según el tipo de documento asociado. Este recurso ofrece una visión panorámica de la distribución de las solicitudes, quejas, reclamos y sugerencias, segmentadas por la naturaleza de la documentación adjunta. Al desglosar esta información, se puede identificar con mayor precisión las áreas de mayor incidencia, permitiendo así una atención más focalizada y efectiva hacia las necesidades y preocupaciones expresadas por los usuarios.

Tabla
Correspondencia por tipo de documento

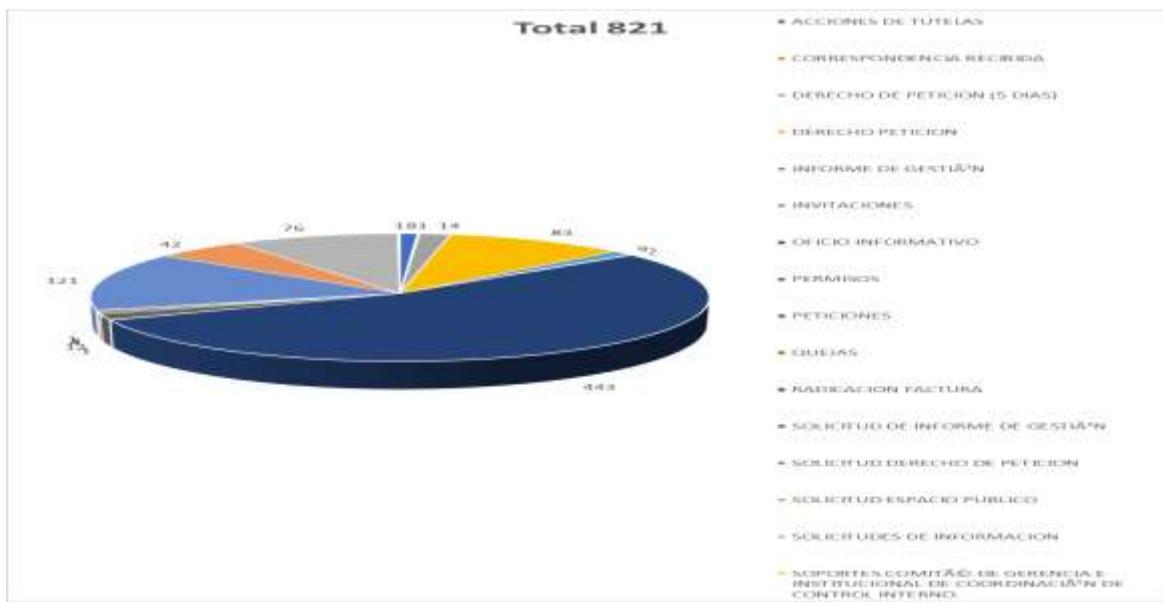
Etiquetas de fila	Cuenta de TIPO
ACCIONES DE TUTELAS	8
CORRESPONDENCIA RECIBIDA	1
DERECHO DE PETICION (5 DIAS)	14
DERECHO PETICION	83
INFORME DE GESTIÓN	9
INVITACIONES	2
OFICIO INFORMATIVO	443
PERMISOS	1
PETICIONES	12
QUEJAS	4
RADICACION FACTURA	3
SOLICITUD DE INFORME DE GESTIÓN	1
SOLICITUD DERECHO DE PETICION	121
SOLICITUD ESPACIO PUBLICO	42



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



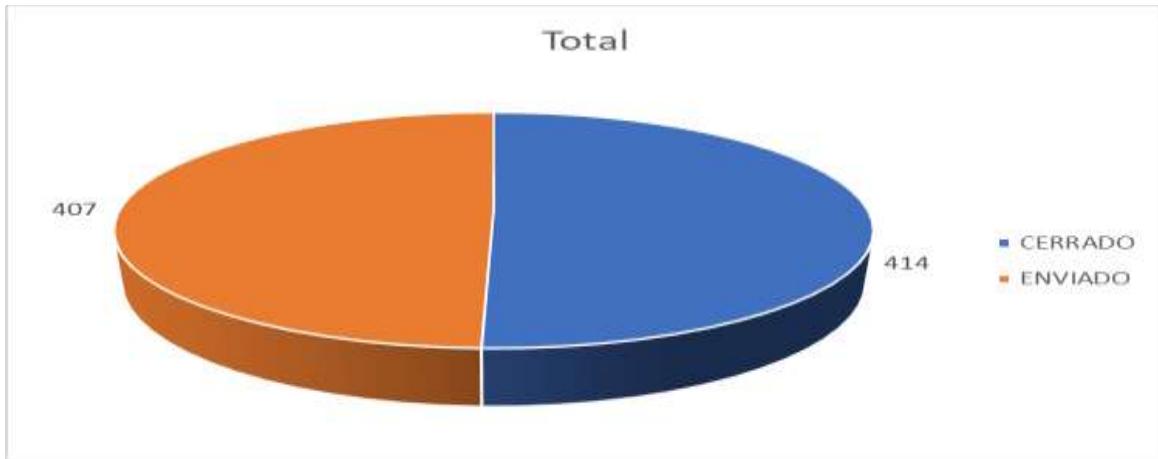
SOLICITUDES DE INFORMACION	76
SOPORTES COMITÃ© DE GERENCIA E INSTITUCIONAL DE COORDINACIÃ“N DE CONTROL INTERNO.	1
Total general	821



La tabla "Correspondencia por Estado del Trámite" ofrece una visión detallada del progreso y la gestión de las interacciones recibidas a través del sistema de PQRS, clasificadas según su estado actual en el proceso de seguimiento y respuesta. Este recurso permite monitorear eficazmente el flujo de trabajo y la eficiencia en la atención al cliente (interno y externo), al proporcionar una representación clara de las solicitudes, quejas, reclamos y sugerencias en diferentes etapas de su tratamiento. Al analizar esta información, se pueden identificar áreas de mejora en los procedimientos internos y garantizar una respuesta oportuna y satisfactoria a las inquietudes planteadas por los usuarios.

Tabla
Estado del trámite.

Etiquetas de fila	Cuenta de ESTADO DEL TRAMITE
CERRADO	414
ENVIADO	407
Total general	821



6. LOGROS EPUXUA

El fortalecimiento económico de la Empresa Industrial y Comercial del Estado del municipio de Soacha, la cual genera ingresos no solo para su funcionamiento administrativo, sino para materializar la función social que se le atribuye desde su acto de creación. En este sentido, la empresa ha realizado una importante reinversión de los recursos generados en el cumplimiento de su objeto misional, en el diseño y ejecución de proyectos de alto impacto que están beneficiando a todos los Soachunos.

La ejecución de los contratos suscritos por EPUXUA AVANZA E.I.C.E., ha permitido impactar en: i) el desarrollo socioeducativo, ii) el saneamiento básico y medio ambiental, iii) el desarrollo vial y la movilidad, iv) la seguridad ciudadana, v) el saneamiento predial, vi) el desarrollo económico y cultural, y vii) el desarrollo urbanístico del municipio. Lo anterior a través de la estructuración de estudios de estudios y diseños, obras de infraestructura, interventorías, y actividades de aprovechamiento económico del espacio público, entre otros.

En relación con la ejecución del contrato de saneamiento predial suscrito entre la Alcaldía de Soacha y EPUXUA AVANZA E.I.C.E., se logró consolidar la propiedad y titularidad 122 bienes inmuebles de uso público en favor del municipio para incorporarlos en su respectivo inventario, con un área de 170.098,71m², valor que representa en propiedad, planta y equipo a nombre del municipio \$114.984.600.644,87 millones. Esta gestión ha permitido impulsar el ejercicio seguro de derechos, ha incrementado los activos patrimoniales del municipio, y ha supuesto la disposición de nuevas infraestructuras y predios que se pueden destinar a la ejecución de proyectos que contribuyan al progreso y bienestar de la comunidad.



INFORME RENDICION DE CUENTAS

INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



LOGROS DE CONTRATOS ASIGNADOS A LA SUPERVISION POR PARTE DE ESTA DIRECCION DE
ESTRUCTURACION DE PROYECTOS

CONTRATOS		LOGROS
286	GERENCIA INTEGRAL PARA LA PLANEACION, PROMOCION Y DESARROLLO DE LA CARRERA ATLETICA , "MUJERES DE PRIMERA" 2024	EJECUCION DEL CONTRATO REALIZADO EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2024 EN LA CARRERA DE LA MUJER DE SOACHA EL CUAL FUE CUMPLIDO A SATISFACCION POR PARTE DE EPUXUA Y RECIBIDO POR PARTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACION Y DEPORTE DE SOACHA, LOGRO PARA LA EMPRESA PODER SATISFACER LA DEMANDA DEL CLIENTE EN TIEMPO RECORD Y CUMPLIR A SATISFACCION
401	PRESTAR LOS SERVICIOS DE GERENCIA INTEGRAL PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS Y RELACIONADAS TENDIENTES A GARANTIZAR LA PARTICIPACIÓN Y CAPACITACIÓN DE LOS EDILES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA EN EL VIII CONGRESO NACIONAL DE JUNTAS ADMINISTRADORAS LOCALES	SE CULMINO CON ÉXITO LA EJECUCION DEL CONTRATO POR PARTE DE EPUXUA Y SU RECIBO A SATISFACCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL PDEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA LOGRANDOQUE LA ASISTENCIA AL VIII CONGRESO DE EDILES DE LOS DIGNATARIOS DE SOACHA SE LLEVARA EN LAS CONDICIONES CONTRATADAS SENTANDO EN EL CLIENTE GOBERNACION PRECEDENTE PARA AMPLIAR ESTRATEGIAS DE NEGOCIOS Y MAS OPORTUNIDADES
1937	GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE CAPACITACION EN LA MODALIDAD ENCUENTRO PARA EL FORTALECIMIENTO DE HABILIDADES DIRIGIDO A LAS JAL PARA LA CONSTRUCCION DE CUIDAD Y LA TRASFERENCIA DE EXPERIENCIAS VIVENCIALES.	SE CULMINO CON ÉXITO LA EJECUCION DEL CONTRATO POR PARTE DE EPUXUA Y SU RECIBO A SATISFACCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO DE SOACHA LOGRANDO QUE LA ASISTENCIA AL VIII CONGRESO DE EDILES DE LOS DIGANTARIOS DE SOACHA SE EFECTUARA EN OPTIMAS CONDICIONES , AMPLIANDO LA IMAGEN CORPORATIVA DE EPUXUA E.I.C.E. COMO EMPRESA SOLIDA Y RESPONSABLE



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



499	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ADMINISTRACION DE LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ALIMENTACION ESCOLAR PARA LOS ESTUDIANTES BENEFICIARIOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA	CON LA PRESTACION DE ESTE SERVICIO PARA LA SECRETARIA DE EDUCACION EPUXUA POSICIONA LA IMAGEN DE LA EMPRESA Y DA A CONOCER LA CAPACIDAD DE ACCION DE EPUXUA COMO SOCIO COMERCIAL DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL, lograr una experiencia para la imagen de la Empresa y permitir que los clientes queden satisfechos para que en el futuro estos otorguen mas oportunidades de negocio con EPUXUA E.I.C.E.
-----	---	---

Logros de la DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

Supervisor: Juan Pablo Cañón Rodríguez - CONTRATOS A CARGO DE LA DIRECCION

Contrato Interadministrativo No. 3429 del 2021

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA Y SOCIAL Y AMBIENTAL A: 1. DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL, DISEÑO DE CONEXIONES QUE PERMITAN ELIMINAR LOS VERTIMIENTOS URBANOS, Y ANÁLISIS FÍSICO-QUÍMICO DE VERTIMIENTOS IDENTIFICADOS EN EL PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS. 2. ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA VIAS DEL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA

Valor Inicial	\$348.158.655,00
Valor adición	\$81.368.826,72
Prorrogas	4 meses 2 meses 4 meses 1 mes
Valor Total	\$429.527.481,72
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	25/11/2021
Fecha de terminación	24/04/2023



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Avance de obra o labor	100%
Avance Financiero	99.47%
Actividades del último mes	En Proceso de Liquidación, se tiene proyección del acta que fue remitida a la Secretaría de Infraestructura y solicitaron el cierre de la cuenta específica y devolución de rendimientos financieros para la firma del acta de liquidación. Falta por cobrar a la alcaldía el valor de \$ 2.275.581,72 por concepto de cuota de gerencia una vez liquidado el contrato.

Contrato Derivado No. 016 del 2022

OBJETO: INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL A: 1. DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL, DISEÑO DE CONEXIONES QUE PERMITAN ELIMINAR LOS VERTIMIENTOS URBANOS, Y ANÁLISIS FÍSICO - QUÍMICO DE VERTIMIENTOS IDENTIFICADOS EN EL PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS. 2. ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA VÍAS DEL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA

Contratista	INGEVIALES S.A.S.
Interventor	N/A
Fecha del contrato	07/02/2022
Fecha de inicio	14/02/2022
Fecha de finalización	24/04/2023
Avance de obra o labor	100%
Prórrogas	PRÓRROGA N°1: 30 DÍAS PRÓRROGA N°2: 11 DÍAS PRÓRROGA N°3: 26 DIAS PRÓRROGA N°4: 1 MES 5 DÍAS PRÓRROGA N°5: 86 DÍAS PRÓRROGA N°6: 2 MESES



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Valor inicial	\$ 321.073.900,00
Adiciones	\$ 75.111.997,00
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$396.185.897,00
Actividades del último mes	Liquidado

Contrato Interadministrativo No. 3430 del 2021

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL A PRESTACIÓN DEL SERVICIO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS (PGIRS) EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA.	
Valor Inicial	\$ 640.763.316,00
Valor adición	\$ 70.782.822,00
Prorrogas	PRORROGA N°1: 4 meses PRORROGA N°2: 3 meses
Valor Total	\$ 711.546.138,00
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	24/11/2021
Fecha de terminación	23/12/2023
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	75.95%
Actividades del último mes	En Proceso de Liquidación, el 24 de septiembre Secretaría de Infraestructura envía observaciones al contrato principal 3517-2021, de esto depende la firma del acta de recibo final para poder liquidar el contrato principal y posteriormente el de interventoría, a la fecha Secretaría de Infraestructura no ha firmado acta



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	<p>de recibo final. Se requirió a la interventoría para que se subsane por parte de ECONOVO lo requerido por la Secretaría de Infraestructura.</p>
LOGROS	<ol style="list-style-type: none">1. Implementación de herramienta informática para verificación y seguimiento sobre los prestadores del servicio público domiciliario de aseo, el cual incluye un módulo tarifario y un módulo para las actividades establecidas en el PGIRS.2. Consultoría para diseñar, programar y ejecutar plan de auditorías a los prestadores del servicio de aseo para residuos aprovechables y no aprovechables que realicen la actividad en el Municipio de Soacha, con el fin de determinar el cumplimiento al marco tarifario (Resolución CRA 720 de 2015) y reglamentación de las actividades que componen el servicio de aseo (Decreto 1077 de 2015).3. Consultoría para realizar diagnóstico técnico y operativo a través del cual se pueda determinar las condiciones actuales en las que se presta el servicio de aseo para residuos no aprovechables y para residuos aprovechables en zona rural del Municipio de Soacha; así mismo, realizar el diseño e implementación del esquema operativo para la implementación de rutas selectivas en zona urbana del Municipio de Soacha y planteamiento de 2 alternativas para la recolección de residuos en zona rural (1 para ruta no selectiva y 1 para ruta selectiva).4. Consultoría técnica especializada para estructurar área o áreas de servicio exclusivo para la prestación del servicio público de aseo en el Municipio de Soacha acorde a lo establecido en la CRA 824 de 2017.5. Consultoría para diseñar un plan para materialización de acciones afirmativas con la población de recicladores de oficio, tomando como punto de partida la información generada en el censo de recicladores de oficio.6. Consultoría para realizar análisis técnico, diseños y distribución de espacios para la construcción de una Estación de Clasificación y Aprovechamiento de residuos inorgánicos en el Municipio de Soacha.7. Consultoría para diseño de un plan de capacitación y divulgación a los habitantes del Municipio de Soacha sobre separación de residuos desde la fuente



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



(Nuevo código de colores) y recolección selectiva de residuos orgánicos, reciclables e inservibles. 8. Realización de una caracterización de residuos sólidos por estrato socioeconómico y uso, en zona urbana y zona rural del Municipio de Soacha. 9. Consultoría para actualización catastros de espacios públicos objeto de limpieza en zona urbana (zonas verdes objeto para corte de césped, zonas objeto de lavado y barrido, árboles objeto de poda, zonas ribereñas objeto de limpieza); así mismo, la actualización del catastro de cestas posteras y contenedores. 10. Consultoría realizar determinar la viabilidad técnica, operativa, ambiental, económica y jurídica de un esquema para el aprovechamiento de residuos orgánicos incluyendo las etapas desde la generación, recolección, transporte, tratamiento y comercialización.
--

Contrato Derivado No. 018 del 2022

OBJETO: INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL A: 1. DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL, DISEÑO DE CONEXIONES QUE PERMITAN ELIMINAR LOS VERTIMIENTOS URBANOS, Y ANÁLISIS FÍSICO - QUÍMICO DE VERTIMIENTOS IDENTIFICADOS EN EL PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS. 2. ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA VÍAS DEL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA

Contratista	MINING & ENVIRONMENT SAS
Interventor	N/A
Fecha del contrato	25/02/2022
Fecha de inicio	06/04/2023
Fecha de finalización	06/11/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 2 MESES PRORROGA N°2: 1 MES



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Valor inicial	\$ 589.842.030,00
Adiciones	\$ 65.340.000,00
Valor ejecutado	90 %
Valor final	\$ 655.182.030,00
Actividades del último mes	En Proceso de Liquidación, el 24 de septiembre Secretaría de Infraestructura envía observaciones al contrato principal 3517-2021, de esto depende la firma del acta de recibo final para poder liquidar el contrato principal y posteriormente el de interventoría, a la fecha Secretaría de Infraestructura no ha firmado acta de recibo final.
LOGROS	Se realizó interventoría técnica, jurídica, financiera, social y ambiental al contrato 3430 de 2021, con el objeto de garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

Contrato Interadministrativo No. 3431 del 2021

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS VIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, DERIVADOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA 1. CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE VÍAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, 2. CONSTRUCCIÓN VIA PERIMETRAL Y VÍAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA, 3. CONSTRUCCION DE VIA SOACHA SIBATÉ Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA, 4. MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS CALLE 22 DE LA COMUNA 6 Y CALLE 30 DE LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, 5. CONSTRUCCION DE VIAS PRINCIPALES DE CONEXIÓN EN LA COMUNA 1 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA ETAPA 1 6. CONSTRUCCION DE VIAS, REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO EN LA COMUNA 4 Y 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA

Valor Inicial	\$8.753.956.724,16
Valor adición	\$3.046.194.117,87



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Prorrogas	PRORROGA N°1: 1 MES Y 6 DÍAS PRORROGA N°2: 7 MESES PRORROGA N°3 2 MESES
Valor Total	\$11.800.150.842,03
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	45.74%
Fecha de Inicio	26/11/2021
Fecha de terminación	30/09/2024
Actividades del último mes	<p>En ejecución, a la fecha el estado de los contratos a los que se ejerce interventoría es el siguiente. Uno liquidado, 5 terminados y en proceso de liquidación:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Conservación, mantenimiento y mejoramiento de la malla vial, en el municipio de Soacha, a través del sistema de precios unitarios fijos, sin formula de ajuste y a monto agotable vías en el municipio de Soacha Cundinamarca – terminado 30 de noviembre 2023- LIQUIDADO – CTO 3454-20212. Construcción vía perimetral y vías complementarias en el municipio de Soacha, Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. – CTO 3534-2021, finalizado el 19 de julio 2024. Liquidación firmada.3. Construcción de vía Soacha Sibaté y obras complementarias en el municipio de Soacha, Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. CTO 3540-2021 100% ejecución, finalizó el 19 de junio de 2024. Liquidación firmada.4. Mejoramiento de las vías calle 22 de la comuna 6 y calle 30 de la comuna 5 del municipio de Soacha Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION, CTO 3512-2021 100% de ejecución, fecha de finalización 19 de septiembre de 2024.5. Construcción de vías principales de conexión en la comuna 1 del municipio de Soacha Cundinamarca etapa 1. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. CTO 3517-2021. Liquidación firmada.6. Construcción de vías, redes de acueducto, alcantarillado pluvial y sanitario en la comuna 4 y 5 del municipio de Soacha Cundinamarca. TERMINADO EN

 <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

	PROCESO DE LIQUIDACION. Este contrato llegó a un 17 %, se aplicó la multa por parte de la administración municipal y se está en liquidación. CTO 3511-2021. El Dr Amaury y la Dra Yessica están revisando acta de liquidación del contrato 3511-2021
LOGROS	<p>Se terminó de construir las obras contempladas en los proyectos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. CTO 3534-2021 vía Perimetral 2. CTO 3540-202 vía Soacha Sibaté y obras complementarias 3. CTO 3512-2021 Mejoramiento de las vías calle 22 de la comuna 6 y calle 30 de la comuna 5 4. CTO 3517-2021 Construcción de vías principales de conexión en la comuna 1

Contrato Derivado No. 009 del 2021	
OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS VIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, DERIVADOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA 1. CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE VÍAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, 2. CONSTRUCCIÓN VÍA PERIMETRAL Y VÍAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA, 3. CONSTRUCCION DE VIA SOACHA SIBATÉ Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA, 4. MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS CALLE 22 DE LA COMUNA 6 Y CALLE 30 DE LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, 5. CONSTRUCCION DE VIAS PRINCIPALES DE CONEXIÓN EN LA COMUNA 1 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA ETAPA 1 6. CONSTRUCCION DE VIAS, REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO EN LA COMUNA 4 Y 5 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	
Contratista	CONSORCIO INTERVENTORIA PROYECTOS VIALES
Interventor	N/A
Fecha del contrato	22/12/2021
Fecha de inicio	23/12/2021
Fecha de finalización	23/09/2024



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Avance de obra o labor	100%
Prórrogas	PRORROGA N°1: 7 MESES PRORROGA N°2: 2 MESES
Valor inicial	\$ 8.073.856.000,00
Adiciones	\$ 2.811.958.015,08
Valor ejecutado	90%
Valor final	\$ 10.885.814.015,08
Actividades del último mes	<p>En ejecución, a la fecha el estado de los contratos a los que se ejerce interventoría es el siguiente. Uno liquidado, 5 terminados y en proceso de liquidación:</p> <p>Conservación, mantenimiento y mejoramiento de la malla vial, en el municipio de Soacha, a través del sistema de precios unitarios fijos, sin formula de ajuste y a monto agotable vías en el municipio de Soacha Cundinamarca – LIQUIDADO – CTO 3454-2021</p> <p>Construcción vía perimetral y vías complementarias en el municipio de Soacha, Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. – CTO 3534-2021, finalizado el 19 de julio 2024. Liquidación firmada.</p> <p>Construcción de vía Soacha Sibaté y obras complementarias en el municipio de Soacha, Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. CTO 3540-2021 100% ejecución, finalizó el 19 de junio de 2024. Liquidación firmada.</p> <p>Mejoramiento de las vías calle 22 de la comuna 6 y calle 30 de la comuna 5 del municipio de Soacha Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION, CTO 3512-2021 100% de ejecución, fecha de finalización 19 de septiembre de 2024.</p> <p>Construcción de vías principales de conexión en la comuna 1 del municipio de Soacha Cundinamarca etapa 1. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. CTO 3517-2021. Liquidación firmada.</p> <p>Construcción de vías, redes de acueducto, alcantarillado pluvial y sanitario en la comuna 4 y 5 del municipio de Soacha Cundinamarca. TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACION. Este contrato llegó a un 17 %, se aplicó la multa por parte de la</p>



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	administración municipal y se está liquidando. CTO 3511-2021. El Dr Amaury y la Dra Yessica están revisando acta de liquidación del contrato 3511-2021
LOGROS	Se realizó la interventoría de los contratos derivados antes descritos y se consiguió la terminación de los proyectos; vía perimetral, vías de la comuna 1, vía Soacha - Sibaté, calle 22 comuna 6 y calle 30 de la comuna 6.
Contrato Interadministrativo No.3443 del 2021	
OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS Y OBRAS DE URBANISMO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	
Valor Inicial	\$5.107.293.399,56
Valor adición	\$2.552.888.006,00
Prorrogas	PRORROGA N°1: 6 meses PRORROGA N°2: 2 meses 7 días PRORROGA N°3: 6 meses PRORROGA N°4: 4 MESES
Valor Total	\$7.660.181.405,56
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	24/11/2021
Fecha de terminación	30/11/2023
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	90 %
Actividades del último mes	En Proceso de Liquidación, se tiene acta de liquidación ya firmada que fue remitida a la Secretaría de Infraestructura y solicitaron el cierre de la cuenta específica y devolución de rendimientos financieros para la firma del acta de liquidación.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contrato Derivado No. 024-2022

Objeto: CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS Y OBRAS DE URBANISMO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA.

Contratista	CONSORCIO GAMER SOACHA
Interventor	CONTRERAS CORTÉS SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Fecha del contrato	2/5/2022
Fecha de inicio	01/08/2022
Fecha de finalización	30/11/2024
Avance de obra o labor	100%
Prórrogas	PRORROGA N°1: 4 MESES PRORROGA N°2: 5 MESES PRORROGA N°3: 1 MES
Valor inicial	\$4.506.567.898,67
Adiciones	\$2.252.614.494,00
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$6.759.182.392,67
Actividades del último mes	Liquidado

Contrato Derivado No. 025-2022

Objeto: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS Y OBRAS DE URBANISMO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE - DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 3443-2021

Contratista	CONTRERAS CORTÉS SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Interventor	N/A



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Fecha del contrato	17/05/2022
Fecha de inicio	01/08/2022
Fecha de finalización	30/11/2024
Avance de obra o labor	100%
Prórrogas	PRORROGA N°1: 5 MESES PRORROGA N°2: 4 MESES PRORROGA N°3: 1 MES
Valor inicial	\$223.888.395,00
Adiciones	\$112.630.724,70
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$336.519.119,70
Actividades del último mes	Liquidado

Contrato interadministrativo N° 3446 del 2021

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, SISO, AMBIENTAL Y JURIDICA A LA CONSTRUCCION CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.	
Valor Inicial	\$7.216.516.550,00
Valor adición	\$0,00
Prorrogas	PRORROGA N°1: 7 MESES PRORROGA N°2: 1 MES 8 DÍAS PRORROGA N°3: 5 MESES
Valor Total	\$7.216.516.550,00
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	30/11/2021

 <small>Empresarial Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

Fecha de terminación	02/12/2024
Avance de obra o labor	69.82 %
Avance financiero	\$282.501.024,39 equivalente al 20.03%
Suspensión	SUSPENSIÓN N°1: 1 MES SUSPENSIÓN N°2: 1 MES SUSPENSIÓN N°3: 15 días hábiles
Actividades del último mes	En ejecución, Contrato a finalizar 1 de diciembre, a la fecha el contratista de obra ni interventoría han solicitado solicitud de prórroga, está en trámite, falta definir lineamientos con la Secretaría General el viernes 1 de noviembre se realizará reunión con el Secretario.
LOGROS	Se logra Control y seguimiento garantizando la calidad y eficiencia en la construcción evidenciando un avance en un 83.19% en la construcción de la estructura metálica en concreto reforzado que garantiza la durabilidad y resistencia de las instalaciones de la futura sede de la universidad.

Contrato Derivado No. 015 del 2022	
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, SISO AMBIENTAL Y JURÍDICA, A LA CONSTRUCCIÓN CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA	
Contratista	CONSORCIO INTERDESARROLLO
Interventor	N/A
Fecha del contrato	28/01/2022
Fecha de inicio	09/02/2022
Fecha de finalización	02/12/2024
Avance de obra o labor	69.82 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 4 MESES VEINTE 20 DÍAS



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	PRORROGA N°2: 1 MES OCHO 8 DÍAS PRORROGA N°3: 5 MESES
Suspensión	SUSPENSIÓN N° 1: 1 mes hasta el 8 de mayo de 2024 SUSPENSIÓN N°2: 1 mes hasta el 8 de junio de 2024 SUSPENSIÓN N°3: 15 días hábiles hasta el 2 de julio de 2024
Valor inicial	\$6.661.501.000,00
Adiciones	\$00
Valor ejecutado	60.14%
Valor final	\$6.661.501.000,00
Actividades del último mes	En ejecución, deben pasar la solicitud de prorroga antes del 15 de noviembre.
LOGROS	se logra avanzar con respecto a la interventoría, en el control del contrato 3542-2021, en un porcentaje del 83.19%

Contrato Interadministrativo No. 4168 del 2022

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACIÓN SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORÍA DE LOS PROYECTOS PARA MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y ADQUISICIÓN DE SISTEMAS DE POTABILIZACIÓN PARA LAS ESTRATEGIAS DE PERMANENCIA EDUCATIVA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE SOACHA.	
Valor Inicial	\$1.842.605.588,97
Valor adición	\$252.060.022,57
Prorrogas	PRORROGA N°1: 3 MESES PRORROGA N°2: 3 MESES PRORROGA N°3: 1 MES 19 DIAS PRORROGA N°4: 15 DIAS PRORROGA N°5: 13 DIAS
Valor Total	\$2.094.665.611,54



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	0%
Fecha de Inicio	12/12/2022
Fecha de terminación	28/12/2023
Suspensión	N/A
Actividades del último mes	Terminado en proceso de liquidación. Requerir al contratista de obra e interventoría de las cubiertas con respecto a la IEO San Nicolas, se debe revisar la subsanación de las observaciones de las PTAP, requerir a la S Educación para la liquidación del interadministrativo

Contrato Derivado No. 024 del 2023

Objeto: ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN COMO ESTRATEGIA DE PERMANENCIA EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO DE SOACHA.

Contratista	CONSORCIO OBRAS SOACHA
Interventor	ANTLIA-AC S.A.S
Fecha del contrato	29/05/2023
Fecha de inicio	16/06/2023
Fecha de finalización	11/12/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 42 DÍAS PRORROGA N°2: 50 DÍAS PRORROGA N°3: 11 DÍAS
Suspensión	N/A

 EPUXUA AVANZA <small>Empresa Pública de Soacha</small>	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
---	--	--

Valor inicial	\$1.378.669.211,00
Adiciones	\$ 230.559.027
Valor ejecutado	100 %
Valor final	\$1.609.228.238,00
Actividades del último mes	Liquidado, Requerir al contratista de obra e interventoría de las cubiertas con respecto a la IEO San Nicolás, se debe revisar la subsanación de las observaciones de las PTAP, requerir a la S Educación para la liquidación del interadministrativo

Contrato Derivado No. 025 del 2023	
Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN COMO ESTRATEGIA DE PERMANENCIA EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO DE SOACHA	
Contratista	ANTLIA-AC S.A.S
Interventor	N/A
Fecha del contrato	15/06/2023
Fecha de inicio	16/06/2023
Fecha de finalización	11/12/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 42 DÍAS PRORROGA N°2: 50 DÍAS PRORROGA N°3: 11 DÍAS
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$100.454.682,00
Adiciones	\$ 19.881.104.31
Valor ejecutado	100 %



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Valor final	\$120.335.786,31
Actividades del último mes	Liquidado, Requerir al contratista de intervención de las cubiertas con respecto a la IEO San Nicolás

Contrato Derivado No. 027 del 2023

Objeto: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE COMPACTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA

Contratista	INGENIEROS RECUPERADORES AMBIENTALES DE COLOMBIA S.A.S (IGRACO S.A.S)
Interventor	N/A
Fecha del contrato	30/05/2023
Fecha de inicio	15/6/2023
Fecha de finalización	15/12/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 16 DÍAS PRORROGA N°2: 50 DÍAS PRORROGA N°3: 15 DÍAS
Suspensión	SUSPENSIÓN N° 1 30 de junio - 14 de julio SUSPENSIÓN N° 2 14 de julio-21 de julio SUSPENSIÓN N° 3 21 de julio- 31 julio SUSPENSIÓN N°4 31 julio- 8 agosto Reinicio desde el 9 de agosto
Valor inicial	\$208.070.823,01
Adiciones	\$ 27.869.000
Valor ejecutado	100 %



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Valor final	\$235.939.823,01
Actividades del último mes	Liquidado. Solicitar informe de las subsanaciones de los arreglos de las PTAPS

Contrato Interadministrativo No.4201 del 2022

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O INSTALACION DE LAS BARRERAS EN LAS VIAS DEL SISTEMA MASIVO DE TRANSPORTE QUE PROPORCIONA EL PASO SEGURO DE LOS HABITANTES DE SOACHA.

Valor Inicial	\$499.990.600,00
Valor adición	\$00
Prorrogas	PRORROGA N°1: 3 MESES PRORROGA N°2: 2 MES 15 DÍAS
Valor Total	\$499.990.600,00
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	29/12/2022
Fecha de terminación	14/10/2023
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	100%
Suspensión	N/A
Actividades del último mes	LIQUIDADO, pendiente entrega de rendimientos financieros al Municipio de Soacha

Contrato Derivado No. 028 del 2023

OBJETO: SUMINISTRO Y MONTAJE DE LAS BARRERAS EN LAS VÍAS DEL SISTEMA MASIVO DE TRANSPORTE QUE PROPORCIONA EL PASO SEGURO A LOS HABITANTES DE SOACHA

Contratista	INTEGRAL DE SUMINISTROS LTDA
Interventor	N/A



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Fecha del contrato	05/06/2023
Fecha de inicio	06/06/2023
Fecha de finalización	14/10/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 1 MES 24 DÍAS PRORROGA N°2: 15 DÍAS
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$439.990.600,00
Adiciones	\$00
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$439.990.600,00
Actividades del último mes	Liquidado

Contrato Interadministrativo No. 4196 del 2022

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA.	
Valor Inicial	\$2.374.026.227
Valor adición	\$ 877.666.367,27
Prorrogas	PRORROGA N°1: 2 MESES PRORROGA N°2: 1 MES
Valor Total	\$ 3.251.692.594,27
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	28/12/2022
Fecha de terminación	27/01/2024

 EPUXUA Avanza Empresa Pública de Soacha	INFORME RENDICION DE CUENTAS <hr/> INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. <hr/> SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	76.02%
Suspensión	SUSPENSIÓN N° 1: 1 abril- 30 de abril
Actividades del último mes	Terminado en proceso de liquidación, Se recibieron novedades con respecto a la dotación el cual se dio traslado al contratista de obra por escrito el día 5 de junio de 2024, se autorizó el ingreso al CBA desde el día 12 de agosto de 2024 para que se subsanen observaciones realizadas por la secretaría de infraestructura. En seguimiento con la Contraloría General y Municipal. Requerir al contratista con copia a la aseguradora si no cumplen con las subsanaciones.
LOGROS	Este año 2024 se terminó el Centro de Bienestar Animal CBA, consiguiendo las Dotaciones del mismo y se atendieron las observaciones de la Secretaría de Infraestructura y las SMADRPA

Contrato Derivado No. 040 del 2023	
Objeto: ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA	
Contratista	CONSORCIO CBA
Interventor	COMPAÑÍA DE INGENIERIA ASOCIADA FUC S.A.S.
Fecha del contrato	30/06/2023
Fecha de inicio	06/07/2023
Fecha de finalización	09/01/2024
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 20 DÍAS PRORROGA N°2: 15 DÍAS
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$2.018.450.245.08

 EPUXUA Avanza Empresa Pública de Soacha	INFORME RENDICION DE CUENTAS INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E. SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024	 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
--	--	--

Adiciones	\$784.050.012,37
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$2.802.500.257,45
Actividades del último mes	Liquidado, Requerir al contratista con copia a la aseguradora si no cumplen con las subsanaciones.

Contrato Derivado No. 041 del 2023	
Objeto: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA	
Contratista	COMPAÑÍA DE INGENIERIA ASOCIADA FUC S.A.S.
Interventor	N/A
Fecha del contrato	27/06/2023
Fecha de inicio	06/07/2023
Fecha de finalización	09/01/2024
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 20 DÍAS PRORROGA N°2: 15 DÍAS
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$173.024.810
Adiciones	\$36.198.929,00
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$209.223.739
Actividades del último mes	Liquidado, Requerir al contratista con copia a la aseguradora si no cumplen con las subsanaciones.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contrato Interadministrativo No. 3863 del 2023

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Valor Inicial	\$15.288.499.305,28
Valor adición	\$0,00
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$15.288.499.305,28
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	04/07/2023
Fecha de terminación	04/07/2025
Avance de obra o labor	30%
Avance financiero	30%
Suspensión	N/A
Actividades del último mes	EN EJECUCIÓN, Seguimiento a contrato de obra y su intervención, realizar acta de terminación de los contratos de gestión predial y proceder a liquidar
LOGROS	Hasta el momento se encuentran pavimentados 260 metros lineales de vía, mejorando las condiciones y la calidad de vida del sector, así mismo dentro del componente de gestión predial se encuentran listos los avalúos de los predios priorizados para adquisición lo que permitirá efectuar las obras de urbanismo y espacio público aumentando la plusvalía de los barrios colindantes.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contrato Derivado No. 055 del 2023

Objeto: CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Contratista	CONSORCIO TORRES 2023
Interventor	CONSORCIO INTERVIAL
Fecha del contrato	13/09/2023
Fecha de inicio	29/9/2023
Fecha de finalización	28/08/2025
Avance de obra o labor	21 %
Prórrogas	N/A
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$12.379.038.691,00
Adiciones	\$ 0,00
Valor ejecutado	28.85%
Valor final	\$12.379.038.691,00
Actividades del último mes	En Ejecución, Gestionar la aprobación de las actividades no previstas, seguimiento al Permiso de ocupación del Cauce
LOGROS	Hasta el momento se encuentran pavimentados 260 metros lineales de vía, mejorando las condiciones y la calidad de vida del sector, así mismo dentro del componente de gestión predial se encuentran listos los avalúos de los predios priorizados para adquisición lo que permitirá efectuar las obras de urbanismo y espacio público aumentando la plusvalía de los barrios colindantes, se efectuó también la renovación



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	de redes de alcantarillado pluvial y sanitario lo que mejorará la calidad de prestación de servicios públicos
--	---

Contrato Derivado No. 057 del 2023

Objeto: INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Contratista	CONSORCIO INTERVIAL
Interventor	N/A
Fecha del contrato	22/09/2023
Fecha de inicio	29/9/2023
Fecha de finalización	28/08/2025
Avance de obra o labor	21 %
Prórrogas	N/A
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$792.527.148,00
Adiciones	\$ 0,00
Valor ejecutado	15.67 %
Valor final	\$792.527.148,00
Actividades del último mes	En Ejecución. Gestionar la aprobación de las actividades no previstas, seguimiento al Permiso de ocupación del Cauce
LOGROS	Se ha efectuado control y seguimiento garantizando la calidad y eficiencia de la construcción de 260 metros lineales de vía, mejorando las condiciones y la calidad



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	de vida del sector, así mismo dentro del componente de gestión predial se encuentran listos los avalúos de los predios priorizados para adquisición lo que permitirá efectuar las obras de urbanismo y espacio público aumentando la plusvalía de los barrios colindantes.
--	--

Contrato Derivado No. 058 del 2023

Objeto: GESTIÓN PREDIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

Contratista	AVALUADORES PROFESIONALES ASOCIADOS S.A.S (APRA S.A.S)
Interventor	5IINCO ASESORIA & CONSTRUCCIÓN SAS
Fecha del contrato	29/09/2023
Fecha de inicio	20/11/2023
Fecha de finalización	20/10/2024
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	Prorroga N° 1 3 meses
Suspensión	SUSPENSIÓN N°1 hasta el 18 de mayo de 2024 SUSPENSIÓN N°2 hasta el 18 de junio de 2024
Valor inicial	\$584.600.000,00
Adiciones	\$ 0,00
Valor ejecutado	0%
Valor final	\$584.600.000,00
Actividades del último mes	Terminado. Pagar cuentas de los contratos de gestión predial, subsanar avalúos si es necesario, hacer acta de terminación de los contratos y proceder a la liquidación.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



LOGROS	Se logró exitosamente la expedición de 74 expedientes para la adquisición predial en el proyecto Av las Torres de los cuales en revisión conjunta con el contratista de obra se priorizaron 41 predios, para la gestión correspondiente por parte de la administración.
---------------	---

Contrato Derivado No. 059 del 2023	
Objeto: INTERVENTORÍA PARA LA GESTIÓN PREDIAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	
Contratista	5IINCO ASESORIA & CONSTRUCCIÓN SAS
Interventor	N/A
Fecha del contrato	05/10/2023
Fecha de inicio	19/10/2023
Fecha de finalización	20/10/2024
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	Prorroga N° 1 1 mes 1 dia Prorroga N° 2 3 meses
Suspensión	SUSPENSIÓN N°1 hasta el 18 de mayo de 2024 SUSPENSIÓN N°2 hasta el 18 de junio de 2024
Valor inicial	\$57.570.020.00
Adiciones	\$ 0,00
Valor ejecutado	0%
Valor final	\$57.570.020.00
Actividades del último mes	Terminado, Pagar cuentas de los contratos de gestión predial, subsanar avalúos si es necesario, hacer acta de terminación de los contratos y proceder a la liquidación.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



LOGROS

Se logró exitosamente el seguimiento control garantizando la calidad del producto entregado de la expedición de 74 expedientes para la adquisición predial en el proyecto Av las Torres de los cuales en revisión conjunta con el contratista de obra se priorizaron 41 predios, para la gestión correspondiente por parte de la administración.

Contrato Interadministrativo No. 3874 del 2023

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA PRESTAR EL SERVICIO DE REPARACIONES LOCATIVAS Y ELABORACIÓN DEL DISEÑO DE REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SISTEMA DE SONIDO Y ARQUITECTÓNICOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TEATRO SUA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA

Valor Inicial	\$ 561.937.884,16
Valor adición	\$0,00
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$ 561.937.884,16
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	28/6/2023
Fecha de terminación	18/12/2023
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	0%
Suspensión	N/A
Actividades del último mes	Terminado el proceso de liquidación, el consultor entregó las observaciones del componente eléctrico, está pendiente la revisión por parte del especialista. Una vez subsanado se deben remitir los productos a la Secretaría de Cultura



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contrato Derivado No. 060 del 2023

Objeto: DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN O ADECUACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS, SISTEMA DE SONIDO, MEJORAMIENTO ARQUITECTÓNICO Y ESTRUCTURAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TEATRO SUA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA.

Contratista	C.I.O COMPAÑÍA S.A.S
Interventor	GRUPO TEKTON SAS
Fecha del contrato	09/10/2023
Fecha de inicio	17/10/2023
Fecha de finalización	17/12/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	N/A
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$97.176.520,98
Adiciones	\$ 0,00
Valor ejecutado	48.70%
Valor final	\$97.176.520,98
Actividades del último mes	Terminado en proceso de liquidación, el consultor entregó las observaciones del componente eléctrico, está pendiente la revisión por parte del especialista. Una vez subsanado se deben remitir los productos a la Secretaría de Cultura



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contrato Derivado No. 062 del 2023

Objeto: REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TEATRO SUA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA

Contratista	GRUPO TEKTON SAS
Interventor	N/A
Fecha del contrato	22/09/2023
Fecha de inicio	10/10/2023
Fecha de finalización	07/12/2023
Avance de obra o labor	100 %
Prórrogas	N/A
Suspensión	N/A
Valor inicial	\$371.284.205,85
Adiciones	\$ 0,00
Valor ejecutado	100%
Valor final	\$371.284.205,85
Actividades del último mes	Liquidado, Se Requirió al contratista por filtraciones de agua en la cubierta, hacer seguimiento a este requerimiento.

Contrato Interadministrativo No. 1395 del 2024

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL PARA LA ORGANIZACIÓN, EJECUCIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO DEL PLAN DE DIFUSIÓN Y PERIFONEO PARA LOS PROGRAMAS Y ACTIVIDADES QUE REQUIERA LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA

Valor Inicial	\$700.000.000,00
Valor adición	\$0



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Prorrogas	N/A																										
Valor Total	\$700.000.000,00																										
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.																										
Fecha de Inicio	21/05/2024																										
Fecha de terminación	20/11/2024																										
Avance de obra o labor	14.29 %																										
Avance financiero	0%																										
Actividades del último mes	<p>Se realizaron contratos de OPS de medios de comunicación.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NOMBRE</th><th>ESTADO CONTRATACION</th></tr></thead><tbody><tr><td>TRIVINO MENDEZ ANDRES FELIPE - (Periódico CVE)</td><td>CONTRATADO cto. 100-2024</td></tr><tr><td>JHON CARLOS CHIA - (Periodismo en Acción)</td><td>CONTRATADO cto. 102-2024</td></tr><tr><td>RUBIO ORTIZ ANDRES FELIPE - (Veracidad Urbana)</td><td>CONTRATADO cto. 101-2024</td></tr><tr><td>GONZALEZ GONZALEZ ARIEL RICARDO - (Periodismo Publico)</td><td>CONTRATADO cto.105-2024</td></tr><tr><td>VERA ARIZA GUILLERMO ALEXANDER - (Más Periodismo)</td><td>CONTRATADO cto. 110-2024</td></tr><tr><td>JEIMY SANCHEZ - (Radio Rumbo)</td><td>CONTRATADO cto. 111-2024</td></tr><tr><td>LOPEZ JULIO ALCIDES - (Maga TV Comunicaciones)</td><td>CONTRATADO cto. 124-2024</td></tr><tr><td>KELLY MORALES - (Capsulas de Memoria)</td><td>CONTRATADO cto.122-2024</td></tr><tr><td>MUNEVAR RAMIREZ CARLOS ALBERTO - (Provincia Soacha - Sibate)</td><td>CONTRATADO cto. 128-2024</td></tr><tr><td>HERNANDEZ TIRADO CARLOS JULIO - (SIA Radio)</td><td>CONTRATADO cto. 131-2024</td></tr><tr><td>JAIRO GARCIA - (La Tribuna de las Regiones)</td><td>SE ENVÍÓ INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA EL DÍA 12 DE SEP. Falta corregir correo electrónico</td></tr><tr><td>CRUZ BORBON FABIO ARTURO - (Emisora Punto Cinco)</td><td>CONTRATADO cto. 133-2024</td></tr></tbody></table>	NOMBRE	ESTADO CONTRATACION	TRIVINO MENDEZ ANDRES FELIPE - (Periódico CVE)	CONTRATADO cto. 100-2024	JHON CARLOS CHIA - (Periodismo en Acción)	CONTRATADO cto. 102-2024	RUBIO ORTIZ ANDRES FELIPE - (Veracidad Urbana)	CONTRATADO cto. 101-2024	GONZALEZ GONZALEZ ARIEL RICARDO - (Periodismo Publico)	CONTRATADO cto.105-2024	VERA ARIZA GUILLERMO ALEXANDER - (Más Periodismo)	CONTRATADO cto. 110-2024	JEIMY SANCHEZ - (Radio Rumbo)	CONTRATADO cto. 111-2024	LOPEZ JULIO ALCIDES - (Maga TV Comunicaciones)	CONTRATADO cto. 124-2024	KELLY MORALES - (Capsulas de Memoria)	CONTRATADO cto.122-2024	MUNEVAR RAMIREZ CARLOS ALBERTO - (Provincia Soacha - Sibate)	CONTRATADO cto. 128-2024	HERNANDEZ TIRADO CARLOS JULIO - (SIA Radio)	CONTRATADO cto. 131-2024	JAIRO GARCIA - (La Tribuna de las Regiones)	SE ENVÍÓ INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA EL DÍA 12 DE SEP. Falta corregir correo electrónico	CRUZ BORBON FABIO ARTURO - (Emisora Punto Cinco)	CONTRATADO cto. 133-2024
NOMBRE	ESTADO CONTRATACION																										
TRIVINO MENDEZ ANDRES FELIPE - (Periódico CVE)	CONTRATADO cto. 100-2024																										
JHON CARLOS CHIA - (Periodismo en Acción)	CONTRATADO cto. 102-2024																										
RUBIO ORTIZ ANDRES FELIPE - (Veracidad Urbana)	CONTRATADO cto. 101-2024																										
GONZALEZ GONZALEZ ARIEL RICARDO - (Periodismo Publico)	CONTRATADO cto.105-2024																										
VERA ARIZA GUILLERMO ALEXANDER - (Más Periodismo)	CONTRATADO cto. 110-2024																										
JEIMY SANCHEZ - (Radio Rumbo)	CONTRATADO cto. 111-2024																										
LOPEZ JULIO ALCIDES - (Maga TV Comunicaciones)	CONTRATADO cto. 124-2024																										
KELLY MORALES - (Capsulas de Memoria)	CONTRATADO cto.122-2024																										
MUNEVAR RAMIREZ CARLOS ALBERTO - (Provincia Soacha - Sibate)	CONTRATADO cto. 128-2024																										
HERNANDEZ TIRADO CARLOS JULIO - (SIA Radio)	CONTRATADO cto. 131-2024																										
JAIRO GARCIA - (La Tribuna de las Regiones)	SE ENVÍÓ INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA EL DÍA 12 DE SEP. Falta corregir correo electrónico																										
CRUZ BORBON FABIO ARTURO - (Emisora Punto Cinco)	CONTRATADO cto. 133-2024																										



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



	CARLOS MOYA - (Colombia Bien Informada)	SE ENVÍÓ INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA EL DÍA 12 DE SEP. Documentos incompletos (Falta Cert. Salud y Pensión, actualizar certificación bancaria y declaración juramentada sobre inhabilidades) Se recibió comunicación hoy 21 de octubre y el se comprometió a realizar la subsanación de la documentación.	
	ZORABET HERREÑO VARGAS - (Stereo Tun Radio)	NUEVA - Se envía invitación a presentar propuesta el viernes 18 de octubre, al día de hoy 21 de oct. No hemos recibido respuesta)	
	HENRY CANO - (Bacatá Stereo)	NUEVA - Se envía invitación a presentar propuesta el viernes 18 de octubre, al día de hoy 21 de oct. No hemos recibido respuesta)	
	TERRY MAYORGA	NUEVA - Se envía invitación a presentar propuesta el viernes 18 de octubre, al día de hoy 21 de oct. No hemos recibido respuesta)	
	LOGROS	<p>Logros del Contrato Interadministrativo No. 1395 de 2024</p> <p>Se ha cumplido satisfactoriamente con la contratación de los medios necesarios para la difusión y divulgación de los avances y logros de la Alcaldía de Soacha. Actualmente, 15 medios de comunicación están operando activamente para informar a la comunidad sobre las gestiones de la administración actual. Además, se está llevando a cabo un monitoreo continuo para asegurar que los medios contratados cumplan con los requisitos establecidos en el contrato y garanticen una adecuada divulgación de la información.</p> <p>Periodismo en acción:</p> 	



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Sistema Informativo Auténtica

Publicación de Sistema Informativo Auténtica

YOUTUBE.COM
Jesucristo Vencedor en la Carrera atlética mujeres de primera
Jesucristo Vencedor en la Carrera atlética mujeres de primera Mantente informado y participa...
Sia Rad Hernández y 1 persona más 2 veces compartido
Me gusta Comentar Enviar Compartir
Comentar cómo Eduxua Fico

PeriodicoCve

Periodicocve
2 d ·
#soacha En una mañana llena de emoción y compromiso, el alcalde Julián Sánchez P... Ver más
periodicocve.com
¡En Soacha la educación es el plan! - Periodico CVE
Ver estadísticas y anuncios Promocionar publicación
3 comentarios



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Radio Rumbo

Publicación de Radio Rumbo 107.4 FM

Radio Rumbo 107.4 FM 01 h 08

IMPORTANTES Sobre 61.375 m² de áreas verdes deportivas que cuentan con canchas de fútbol, fútbol sala y baloncesto; zonas verdes; parques bio-saludables; plazasletas; entre otros espacios.

Aquí más detalles

#RadioRumbo #NuestraVoz #Colombia #Bogotá #Soacha #Cundinamarca

Inauguración parques Sector Las Vegas

Entregan siete parques públicos nuevos a los habitantes del sector Prado Vegas en Soacha.

Compartir como favorito

Cápsulas de Memoria Chibchacum

Cápsulas de Memoria Chibchacum 01 h 08

#hijosdelosol

¡Desde el aire el Festival Sue Rock 2024 se despidió!

Secretaría de Cultura y Turismo de Soacha
Alcaldía de Soacha
Mesa De Rock Soacha

Promocionar esta publicación para llegar a 2904 personas más por \$ 22,420.

Promocionar publicación

Stereo Tun Radio



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Stereo Tun Radio

3 d ·

LLEGO LA CARRERA DE LA MUJER EN

SOACHA!! 🏃‍♀️🎤

'Mujeres de Primera', impulsada por ... Ver más



Canal Mega TV Comunitaria



Canal Mega TV Comuni...

transmitió en vivo.

14 h ·

Continuamos con Sua Rock en el
parque de Soacha

Viene la banda Sueca **Mob 47**



3 comentarios · 361 visualizaciones

Me gusta

Comentar

Enviar

Compartir



Canal Mega TV Comunica...

15 h ·

En contados minutos llega la banda
Sueca **Mob 47** al festival sua Rock.



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Fabio Cruz

Información de IA · 5 h ·

¡Inscríbete en nuestras Escuelas de Formación Deportiva IMRDS! 🎉👉... Ver más



IMRDS - Instituto Municipal Recreación y Deporte Soacha ·

[Seguir](#)

5 h ·

¡Inscríbete en nuestras Escuelas de Formación Deportiva IMRDS! 🎉👉... Ver más



Veracidad Urbana



Veracidad Urbana está en Soacha.

1 d ·

🔴 Entregaron 7 parques nuevos en Hogares Soacha! Gracias a la articulación entre la ... Ver más





INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS

INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SOACHA

Más periodismo



Más Periodismo

1 d ·

...

#ATENCIÓN 🎤 ¡Soacha Rockea! 🎸 🎶 🎵
De esta manera va el primer día del... Ver más



[Ver estadísticas y
anuncios](#)

[Promocionar publicación](#)



Envía estrellas para apoyar a Más
Periodismo.

[Edit](#)



17 9 veces compartido 1.6 mil visualizaciones

Asimismo, a través de la pantalla ubicada en el Parque Principal de Soacha, se realizan diversas publicaciones solicitadas por la Alcaldía de Soacha, con el fin de difundir información de interés para la comunidad en general.



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



De igual manera, se informa sobre el Plan de Difusión y Perifoneo para los programas y actividades que requiera la Alcaldía Municipal de Soacha. En relación con las campañas en los cines, se ha contratado con Flix y Caracol, con un valor total del contrato de \$53,309,898. Toda la documentación correspondiente ha sido cargada en el SECOP II, y el abogado encargado de este proceso es Carlos Soacha.

En cuanto al Plan de Perifoneo, su valor es de \$41,645,040. Hasta el momento, se ha enviado la invitación correspondiente y se espera la respuesta de las personas a contratar. El abogado encargado de este proceso es el Dr. Juvenal Espitia.

Contrato Interadministrativo No. 1410 del 2024

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR LAS ADECUACIONES PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA SISBEN EN EL LOCAL L.1-121C DEL CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA SOACHA - DIRECCION DE DESARROLLO ECONOMICO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	
Valor Inicial	\$84.500.000,00
Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$84.500.000,00



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	24/05/2024
Fecha de terminación	07/07/2024
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	0%
Actividades del último mes	En proceso de liquidación

Contrato Derivado No. 088 del 2024

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA SISBEN EN EL LOCAL L.1-121C DEL CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA SOACHA- DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA. (LOTE 1)

Valor Inicial	\$59.399.999,00
Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$59.399.999,00
Contratista	MAPA CONSTRUCCIONES S.A.S
Fecha de Inicio	21/06/2024
Fecha de terminación	07/07/2024
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	100%
Actividades del último mes	Liquidado



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contrato Derivado No. 087 del 2024

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA SISBEN EN EL LOCAL L.1-121C DEL CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA SOACHA- DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA. (LOTE 2)

Valor Inicial	\$18.361.700,00
Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$18.361.700,00
Contratista	BIOTELECOMM S.A.S
Fecha de Inicio	21/06/2024
Fecha de terminación	07/07/2024
Avance de obra o labor	100%
Avance financiero	100%
Actividades del último mes	Liquidado

Contrato Interadministrativo No. 1297 del 2024

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y FESTIVIDADES CULTURALES, TURÍSTICAS Y PATRIMONIALES A CARGO DE LA SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA.

Valor Inicial	\$350.000.000,00
Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$350.000.000,00



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	09/05/2024
Fecha de terminación	31/12/2024
Avance de obra o labor	56 %
Avance financiero	0%
Actividades del último mes	En ejecución, de estos recursos se generaron dos OPS que están con fecha de terminación el 17 de noviembre, se está a la espera de la solicitud de prorroga y adición por parte de la Secretaría de Cultura. CTO 108-2024 Y CTO 109-2024
LOGROS	Se ejecutaron diferentes eventos a lo largo del año como el festival varón del sol, la reapertura de la plaza de mercado, el global bird day, feria del libro, garulla fest, dia internacional del turismo, october bird day.

Contrato Derivado No. 092 del 2024

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DEL FESTIVAL VACACIONAL VARÓN DEL SOL 2024, EN LA CIUDAD DE SOACHA, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1297-2024 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

Valor Inicial	\$97.520.143,00
Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$97.520.143,00
Contratista	VIVACE PRODUCCIONES COLOMBIA S.A.S
Fecha de Inicio	27/06/2024
Fecha de terminación	02/07/2024
Avance de obra o labor	100%



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Avance financiero	100%
Actividades del último mes	Liquidado
LOGROS	se cumplió a cabalidad con la ejecución del evento festival del varon del sol 2024

Contrato Interadministrativo No. 3434 del 2021

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN, HABILITACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMANDO ESTACIÓN DE POLICÍA DE LA COMUNA 2 Y LA SALA INTEGRADA DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD (SIES- 123), EN EL MARCO DE LA META NO. 35 DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "EL CAMBIO AVANZA" DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA, INCLUIDA LA INTERVENTORÍA.	
Valor Inicial	\$ 23.581.196.033
Valor adición	\$ 8.324.206.369,00
Prorrogas	PRORROGA N°1: 9 MESES Y 20 DIAS PRORROGA N°2: 2 MESES Y 15 DIAS PRORROGA N°3: 15 DIAS PRORROGA N°4: 2 MESES
Valor Total	\$ 31.905.402.401,83
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Avance de obra o labor	86.61%
Avance financiero	70.77%
Fecha de Inicio	12/11/2021
Fecha de terminación	29/11/2024
Suspensión	3 MESES



INFORME RENDICION DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Actividades del último mes	Se solicitó prorroga por 6 meses más y adición por \$2.000.000.000. Fecha de terminación 24 de nov el interadministrativo y derivados, se debe gestionar con S Gobierno la prorroga y adición para así prorrogar y adicionar los derivados, aprobar las actividades no previstas
-----------------------------------	--

Contrato Derivado No. 011 del 2021	
Objeto: CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN, HABILITACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMANDO ESTACIÓN DE POLICÍA DE LA COMUNA 2 Y LA SALA INTEGRADA DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD (SIES- 123), EN EL MARCO DE LA META No. 35 DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "EL CAMBIO AVANZA" DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA.	
Contratista	UNION ELECTRICA S.A
Interventor	CONSORCIO SIES 2021
Fecha del contrato	29/12/2021
Fecha de inicio	16/02/2022
Fecha de finalización	24/11/2024
Avance de obra o labor	86.61 %
Prórrogas	PRORROGA N°1: 7 meses 15 días PRORROGA N°2: 3 MESES PRORROGA N°3: 2 MESES PRORROGA N°4: 5 MESES
Suspensión	3 MESES
Valor inicial	\$21.289.991.965.71
Adiciones	\$ 6.896.435.445,77
Valor ejecutado	70.13 %
Valor final	\$ 28,186,427,411.48
Actividades del último mes	En trámite de adición y prorroga.



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS
INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.
SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



LOGROS

CONTRATO DERIVADO NO. 009 DEL 2022

OBJETO: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN, HABILITACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMANDO ESTACIÓN DE POLICÍA DE LA COMUNA 2 Y LA SALA INTEGRADA DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD (SIES- 123), DEL MUNICIPIO DE SOACHA- CUNDINAMARCA

Contratista	CONSORCIO SIES 2021
Interventor	N/A
Fecha del contrato	31/1/2022
Fecha de inicio	07/02/2022
Fecha de finalización	24/11/2024
Avance de obra o labor	86.61 %
Prórrogas	7 meses 10 días 3 meses 16 días 12 días 17 días 6 meses
Suspensión	3 MESES
Valor inicial	\$ 747.230.750
Adiciones	\$ 861.448.146,59
Valor ejecutado	84.69 %
Valor final	\$ 1,608,678,896.59



INFORME RENDICION DE CUENTAS

INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024



Actividades del último mes

En trámite de adición y prorroga

Contrato Interadministrativo No. 140 del 2024

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO Y PLANEACIÓN DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS TORNEOS, CAMPEONATOS DESARROLLADOS POR EL IMRDS EN EL MUNICIPIO DE SOACHA

Valor Inicial	\$ 250.000.000,00
Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$ 250.000.000,00
Contratista	EMPRESA PÚBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Fecha de Inicio	13/08/2024
Fecha de terminación	31/12/2024
Avance de obra o labor	0%
Avance financiero	0%
Actividades del último mes	Se requirió al contratista para que radique los informes de ejecución. A la fecha no han radicado nada.
LOGROS	teniendo en cuenta el derivado 098-2024 se ha cumplido con la supervisión de la participación de los jueces en los diferentes torneos deportivos del municipio

Contrato Derivado No. 098 del 2024

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE JUZGAMIENTO PARA LAS DIFERENTES COMPETENCIAS DEPORTIVAS, TORNEOS Y CAMPEONATOS DESARROLLADOS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACION Y DEPORTE DE SOACHA - IMRDS, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 140-2024.

Valor Inicial	\$229.640.000,00
---------------	------------------

**INFORME RENDICION DE CUENTAS****INFORME DE GESTIÓN EMPRESA EPUXUA AVANZA
E.I.C.E.****SEPTIEMBRE 2023-OCTUBRE 2024**

Valor adición	\$0
Prorrogas	N/A
Valor Total	\$229.640.000,00
Contratista	FUNDACION DE ARBITROS DE CUNDINAMARCA (FUNDARCUN)
Fecha de Inicio	21/08/2024
Fecha de terminación	31/12/2024
Avance de obra o labor	0%
Avance financiero	0%
Actividades del último mes	Se requirió al contratista para que radique los informes de ejecución
LOGROS	098-2024 se ha logrado intervenir en los diferentes torneos deportivos que se han realizado en el municipio de Soacha